

# U M O W A nr .../RI-DR/UGB/2010

zawarta w dniu ..... 2010 r. w Tomaszkowicach pomiędzy:

Gminą Biskupice reprezentowaną przez:

..... zwaną dalej Zamawiającym, z jednej strony, a  
..... zwanym dalej Wykonawcą

*[wylonionym w postępowaniu o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity z 2007r.Dz. U. Nr 223, poz.1655 z późniejszymi zmianami.)],*

z drugiej strony, o następującej treści:

## § 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania w ramach zamówienia publicznego roboty budowlane, których przedmiotem jest remont odcinka drogi gminnej:

.....

2. Przedmiot zamówienia opisują szczegółowo dokumentacja projektowa na którą składa się przedmiar robót oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiące załączniki do Nr 1 i 2 do umowy.

3. Zamawiający zobowiązuje się dla robót objętych niniejszą umową, przekazać Wykonawcy plac budowy, dziennik budowy w ciągu 3 dni od podpisania umowy.

4. Przekazanie placu budowy nastąpi sporządzonym przez Zamawiającego protokołem przekazania.

5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie w terminie do 20.06.2010 r.

## § 2

1. Na wykonane roboty Wykonawca udziela 36 miesięcznej gwarancji.

2. W razie stwierdzenia w okresie gwarancji wad w przedmiocie zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w ciągu 14 dni od pisemnego powiadomienia go o wadzie przez Zamawiającego.

3. Za początek okresu gwarancyjnego przyjmuje się datę podpisania protokołu odbioru robót.

4. Wykonawca w dniu podpisania protokołu odbioru wystawi i wyda zamawiającemu dokument gwarancyjny.

## § 3

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane na placu budowy.

2. Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszelkie koszty z tytułu strat powstałych w związku

z zaistnieniem zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej wobec osób trzecich w czasie realizacji robót objętych umową.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania oznakowania i zabezpieczenia ruchu i robót na czas prowadzenia robót (wg opracowanego przez Wykonawcę projektu organizacji ruchu) wraz z bieżącym utrzymaniem tego oznakowania i jego likwidacją po zakończeniu robót.

W przypadku konieczności kierowania ruchem w trakcie realizacji robót Wykonawca musi dysponować pracownikami przeszkolonymi zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 18 lipca 2008r. (Dz.U. nr 132 poz. 839).

w sprawie kierowania ruchem drogowym, którzy na podstawie art.6 ust.1 pkt.5 Ustawy z dn. 20.06.1997r. – Prawo o ruchu drogowym – tekst jednolity Dz.U.z 2005r nr 108 poz.908 ze zm.), będą mogli dawać sygnały uczestnikom ruchu lub innym osobom znajdującym się na drodze w czasie prowadzenia robót. W takim przypadku Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru stosowne dokumenty potwierdzające wymagane przeszkolenie pracowników Wykonawcy

4. Wykonawca powiadamiać będzie przed przystąpieniem do robót, oraz o wszelkich późniejszych zmianach organizacji ruchu jednostki odpowiedzialne za organizację ruchu.

5. Po zakończeniu robót Wykonawca w terminie dwóch tygodni winien usunąć poza teren budowy wszystkie urządzenia, tymczasowe zaplecze, resztki materiałów, wszelkiego rodzaju gruzu i śmieci.

#### § 4

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie ze zleceniem Zamawiającego, zasadami współczesnej wiedzy, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i odpowiednimi normami, z zachowaniem zasad BHP.

#### § 5

1. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie ..... posiadającego uprawnienia budowlane nr ..... uprawniające do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej.

2. Zamawiający ustanawia inspektora nadzoru inwestorskiego w osobie ..... posiadającego uprawnienia budowlane nr ..... uprawniające do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej.

#### § 6

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, brutto (razem z VAT) w wysokości :

.....zł (słownie: .....)

2. Wysokość wynagrodzenia jak w ust. 1 wynika ze złożonej przez Wykonawcę i przyjętej przez Zamawiającego w postępowaniu przetargowym oferty, stanowiącej załącznik nr 3 do umowy.

3. Należność za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający ureguluje, po wykonaniu przedmiotu zamówienia, do 14-tu dni od daty otrzymania faktury, z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy: .....

4. Nie przewiduje się fakturowania częściowego wykonania robót.

5. Podstawą wystawienia faktury, o której mowa w ust. 3 będzie protokół bezusterkowego odbioru

robót spisany przez Komisję odbiorową.

## § 7

1. Komisję odbiorową, o której mowa w § 6 ust. 5 powoła Wójt Gminy Biskupice, a w jej skład wejdą, między innymi, przedstawiciel Zamawiającego, przedstawiciel Wykonawcy, kierownik budowy i inspektor nadzoru inwestorskiego.
2. Komisyjny odbiór końcowy przedmiotu zamówienia zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie 10 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę i potwierdzenia przez inspektora nadzoru inwestorskiego gotowości do odbioru wykonanych robót.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania odmowy odbioru robót w przypadku stwierdzenia wad w przedmiocie zamówienia, do czasu ich usunięcia.

## § 8

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa ust. 1, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

## § 9

1. Strony ustalają prawo żądania kar umownych:
  - a) za nie wykonanie przedmiotu zamówienia objętego umową w terminie określonym w § 1 ust.5 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,1 % ustalonego w umowie wynagrodzenia, za każdy dzień opóźnienia w oddaniu robót objętych umową,
  - b) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 10 % ustalonego w umowie wynagrodzenia,
  - c) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę w wysokości 10 % ustalonego w umowie wynagrodzenia.
2. Zamawiający może potrącić kary umowne z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
4. Kara, o której mowa w ust. 1 pkt c) nie ma zastosowania w przypadku, o którym jest mowa w § 8.

## § 10

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 8 % wynagrodzenia, o

którym mowa w § 6 ust. 1 tj.

..... zł (słownie: .....

2. Zabezpieczenie zostaje wniesione w .....
  
3. Na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady zostanie pozostawiona kwota w wysokości 30 % wniesionego zabezpieczenia, o których mowa w ust.1 tj.  
.....zł (słownie: .....
4. Zwrot 70 % zabezpieczenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznanie przez zamawiającego za należycie wykonane.
5. Zwrot 30 % zabezpieczenia, o którym mowa w ust.3 nastąpi nie później niż w 15 dniu po upływie rękojmi za wady.

#### **§ 11**

Ewentualne spory mogące wyniknąć na tle niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

#### **§ 12**

Załączniki wymienione w umowie stanowią jej integralną część.

#### **§ 13**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie: ustawa prawo zamówień publicznych, prawo budowlane i kodeks cywilny.

#### **§ 14**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają dla swojej ważności zachowania formy pisemnej.

#### **§ 15**

Niniejszą umowę sporządzono w 4-ch (czterech) jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 3 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA