

**WZÓR UMOWY**  
załącznik do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

**U M O W A nr .../RI-DR/UGB/2010**

zawarta w dniu ..... 2010 r. w Tomaszkowicach pomiędzy:

Gminą Biskupice reprezentowaną przez:

Zbigniewa Fica – Wójta Gminy Biskupice zwaną dalej Zamawiającym, z jednej strony,

(a ..... zam..... prowadzący (a) działalność gospodarczą pn.  
..... zarejestrowaną pod nr ..... w ewidencji działalności  
gospodarczej prowadzonej przez .....

NIP - .....

REGON - .....

a ..... zarejestrowaną pod nr .....  
w Krajowym Rejestrze Sądowym, reprezentowaną przez:

1..... - .....

2..... - .....

NIP - .....

REGON - .....)\*

\* (.....) niepotrzebne skreślić

zwanym dalej Wykonawcą

[wyłoniom w postępowaniu o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity. Dz.U z 2010 r. Nr 113, poz.759)],

z drugiej strony, o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania w ramach zamówienia publicznego roboty budowlane, których przedmiotem jest remont drogi rolniczej „Rzym-Darczyce” o nr działki 1089) położonej w Trąbkach, km 0+000 – 0+250
2. Przedmiot zamówienia opisują szczegółowo dokumentacja projektowa na którą składa się przedmiar robót oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiące załączniki do Nr 1 i 2 do umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się dla robót objętych niniejszą umową, przekazać Wykonawcy plac budowy, dziennik budowy w ciągu 3 dni od podpisania umowy.
4. Przekazanie placu budowy nastąpi sporządzonym przez Zamawiającego protokołem przekazania.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie w terminie do ..... r.

**§ 2**

1. Na wykonane roboty Wykonawca udziela 36 miesięcznej gwarancji.
2. W razie stwierdzenia w okresie gwarancji wad w przedmiocie zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w ciągu 14 dni od pisemnego powiadomienia go o wadzie przez Zamawiającego.
3. Za początek okresu gwarancyjnego przyjmuje się datę podpisania protokołu odbioru robót.
4. Wykonawca w dniu podpisania protokołu odbioru wystawi i wyda zamawiającemu dokument gwarancyjny.

**WZÓR UMOWY**  
**załącznik do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia**

---

---

**§ 3**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót , zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane na placu budowy.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszelkie koszty z tytułu strat powstałych w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej wobec osób trzecich w czasie realizacji robót objętych umową.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania oznakowania i zabezpieczenia ruchu i robót na czas prowadzenia robót (wg opracowanego przez Wykonawcę projektu organizacji ruchu) wraz z bieżącym utrzymaniem tego oznakowania i jego likwidacją po zakończeniu robót.  
W przypadku konieczności kierowania ruchem w trakcie realizacji robót Wykonawca musi dysponować pracownikami przeszkolonymi zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 18 lipca 2008r. (Dz. U. nr 132 poz. 839).  
w sprawie kierowania ruchem drogowym, którzy na podstawie art.6 ust.1 pkt. 5 Ustawy z dn. 20.06.1997r. – Prawo o ruchu drogowym – tekst jednolity Dz. U. z 2005r nr 108 poz. 908 ze zm.), będą mogli dawać sygnały uczestnikom ruchu lub innym osobom znajdującym się na drodze w czasie prowadzenia robót. W takim przypadku Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru stosowne dokumenty potwierdzające wymagane przeszkolenie pracowników Wykonawcy
4. Wykonawca powiadamiać będzie przed przystąpieniem do robót, oraz o wszelkich późniejszych zmianach organizacji ruchu jednostki odpowiedzialne za organizację ruchu.
5. Po zakończeniu robót Wykonawca w terminie dwóch tygodni winien usunąć poza teren budowy wszystkie urządzenia, tymczasowe zaplecze, resztki materiałów, wszelkiego rodzaju gruzu i śmieci.

---

**§ 4**

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie ze zleceniem Zamawiającego, zasadami współczesnej wiedzy, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i odpowiednimi normami, z zachowaniem zasad BHP.

---

**§ 5**

1. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie ..... posiadającego uprawnienia budowlane nr ..... uprawniające do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej.
2. Zamawiający ustanawia inspektora nadzoru inwestorskiego w osobie ..... posiadającego uprawnienia budowlane nr ..... uprawniające do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej.

---

**§ 6**

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, brutto (razem z VAT) w wysokości :  
.....zł (słownie: .....)
2. Wysokość wynagrodzenia jak w ust. 1 wynika ze złożonej przez Wykonawcę i przyjętej przez Zamawiającego w postępowaniu przetargowym oferty, stanowiącej załącznik nr 3 do umowy.
3. Należność za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający ureguluje, po wykona-

**WZÓR UMOWY**  
**załącznik do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia**

---

- niu przedmiotu zamówienia, do 14-tu dni od daty otrzymania faktury, z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazanego w fakturze.
4. Faktura powinna być wystawiona na: Urząd Gminy Biskupice Tomaszkowice 455 NIP 6831573055.
  - 5 Za dzień zapłaty faktury uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Urzędu Gminy Biskupice
  6. Nie przewiduje się fakturowania częściowego wykonania robót.
  7. Podstawą wystawienia faktury, o której mowa w ust. 3 będzie protokół bezusterkowego odbioru robót spisany przez Komisję odbiorową.
- 

**§ 7**

1. Komisję odbiorową, o której mowa w § 6 ust. 7 powoła Wójt Gminy Biskupice, a w jej skład wejdą, między innymi, przedstawiciel Zamawiającego, przedstawiciel Wykonawcy, kierownik budowy i inspektor nadzoru inwestorskiego.
  2. Komisyjny odbiór końcowy przedmiotu zamówienia zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie 10 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę i potwierdzenia przez inspektora nadzoru inwestorskiego gotowości do odbioru wykonanych robót.
  3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania odmowy odbioru robót w przypadku stwierdzenia wad w przedmiocie zamówienia, do czasu ich usunięcia.
- 

**§ 8**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
  2. W przypadku, o którym mowa ust. 1, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
- 

**§ 9**

1. Strony ustalają prawo żądania kar umownych:
    - a) za nie wykonanie przedmiotu zamówienia objętego umową w terminie określonym w § 1 ust. 5 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,1% ustalonego w umowie wynagrodzenia, za każdy dzień opóźnienia w oddaniu robót objętych umową,
    - b) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 10% ustalonego w umowie wynagrodzenia,
    - c) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę w wysokości 10% ustalonego w umowie wynagrodzenia.
  2. Zamawiający może potrącić kary umowne z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
  3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
-

**WZÓR UMOWY**  
**załącznik do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia**

---

4 Kara, o której mowa w ust. 1 pkt c) nie ma zastosowania w przypadku, o którym jest mowa w § 8.

---

**§ 10**

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 tj.

..... zł (słownie: .....

2. Zabezpieczenie zostaje wniesione w .....

3. Na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady zostanie pozostawiona kwota w wysokości 30% wniesionego zabezpieczenia, o których mowa w ust. 1 tj.

.....zł (słownie: .....

4. Zwrot 70% zabezpieczenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznanie przez zamawiającego za należycie wykonane.

5. Zwrot 30% zabezpieczenia, o którym mowa w ust.3 nastąpi nie później niż w 15 dniu po upływie rękojmi za wady.

---

**§ 11**

Ewentualne spory mogące wyniknąć na tle niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

---

**§ 12**

Załączniki wymienione w umowie stanowią jej integralną część.

---

**§ 13**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie: ustawa prawo zamówień publicznych, prawo budowlane i kodeks cywilny.

---

**§ 14**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają dla swojej ważności zachowania formy pisemnej.

---

**§ 15**

Niniejszą umowę sporządzono w 4-ch (czterech) jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 3 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**