

WÓJT GMINY BISKUPICE

**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY BISKUPICE**

**DIAGNOZA STANU ISTNIEJĄCEGO
UWARUNKOWANIA I MOŻLIWOŚCI ROZWOJU**

**ZAŁĄCZNIK NR 1a DO UCHWAŁY XXV/170/08
RADY GMINY BISKUPICE Z DNIA 8 sierpnia 2008r.**

OPRACOWAŁA:

ASTA - PLAN PRACOWNIA URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNA

KRAKÓW, sierpień 2008

ZESPÓŁ AUTORSKI

opracowujący Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Biskupice – 1999r.

Biuro Rozwoju Krakowa S. A.:

Zagadnienia przestrzenne koordynacja

mgr inż. arch. Jerzy Grzymek
(prowadzący temat), upr. 162/88

Analizy przestrzenne stanu istn. i uwarunk. Rozwoju

mgr inż. arch. Małgorzata Juszczyk –
Dziurzyńska

Program

mgr Ewa Fox

Gospodarka wodno-ściekowa

mgr inż. Halina Dźwięga

Elektroenergetyka

inż. Janusz Bardel

Ciepłownictwo

mgr inż. Marzena Schnotale

Gazownictwo

inż. Maria Hałka

Komunikacja

mgr inż. Jerzy Reiser

Współpraca

tech. Marta Kowal

tech. Małgorzata Morstin

tech. Lidia Skóra

Konsultacje:

Delegowana z ramienia gminy

mgr inż. arch. Lucyna Kołodziej

ZESPÓŁ AUTORSKI

opracowujący zmianę Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Biskupice – 2007/2008r.

Kierownik pracowni - prowadząca temat:

mgr inż. arch. Anna Staniewicz

CZŁONEK IZBY KT-199

Zagadnienia przestrzenne:

mgr inż. arch. Monika Kosz

CZŁONEK IZBY KT-311

mgr inż. arch. Urszula Jamroży – Kowalska

CZŁONEK IZBY KT-355

mgr inż. arch. Magdalena Czechowska

CZŁONEK IZBY KT-369

mgr inż. arch. Beata Bajon

Specjalista ds. komunikacji

mgr inż. Stanisław Albricht

Specjalista ds. gosp. wod.-kan.

mgr inż. Halina Dźwięga

Specjalista ds. elektroenergetyki

mgr inż. Andrzej Łazęcki

Specjalista ds. gazownictwa

mgr inż. Marzanna Schnotale

Specjalista ds. geodezji i kartografii

mgr Józef Maślanka

Specjalista ds. rolnictwa.

tech. Olga Kaniewska

SPIS TREŚCI

WSTĘP

ROZDZIAŁ 1 - INFORMACJE WPROWADZAJĄCE

- 1.1. Podstawa i cel opracowania zmiany studium**
- 1.2. Zakres opracowania zmiany studium**
- 1.3. Materiały wyjściowe zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego**

ROZDZIAŁ 2. - GMINA BISKUPICE NA TLE REGIONU.

ROZDZIAŁ 3. - DIAGNOZA UWARUNKOWAŃ ZEWNĘTRZNYCH.

- 3.1. Powiązania zewnętrzne.**
- 3.2. Uwarunkowania i kierunki rozwoju wynikające z ustaleń obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Małopolskiego.**
- 3.3. Uwarunkowania rozwoju wynikające z ustaleń Strategii Rozwoju Województwa Małopolskiego.**
- 3.4. Polityka regionalna w zakresie ochrony środowiska i związane z nią uwarunkowania dotyczące gminy Biskupice.**
 - 3.4.1. Uwarunkowania fizjograficzne
 - 3.4.2. Uwarunkowania wynikające z występowania obszarów naturalnych zagrożeń geologicznych
 - 3.4.3. Uwarunkowania wynikające z występowania obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów odrębnych
- 3.5. Polityka regionalna w zakresie ochrony zabytków w obszarze gminy Biskupice.**

ROZDZIAŁ 4. - DIAGNOZA UWARUNKOWAŃ WEWNĘTRZNYCH.

- 4.1. Ocena warunków życia mieszkańców.**
- 4.2. Ocena stanu, możliwości i uwarunkowania rozwoju rolnictwa i leśnictwa**
 - 4.2.1. Rolnicza przestrzeń produkcyjna
 - 4.2.2. Leśnictwo
- 4.3. Ekologiczne uwarunkowania rozwoju**
- 4.4. Stan istniejący i uwarunkowania komunikacji**
- 4.5. Stan istniejący i ocena funkcjonowania oraz uwarunkowania infrastruktury technicznej**
 - 4.5.1. Zaopatrzenie w wodę
 - 4.5.2. Odprowadzenie ścieków.
 - 4.5.3. Zaopatrzenie w gaz
 - 4.5.4. Elektroenergetyka
 - 4.5.5. Telekomunikacja
 - 4.5.6. Gospodarka odpadami

ROZDZIAŁ 5. – ELEMENTY STRATEGII ROZWOJU GMINY.

- 5.1. Analiza planu rozwoju lokalnego**
- 5.2. Uwarunkowania wynikające z potrzeb i możliwości rozwoju gminy**

ROZDZIAŁ 1

INFORMACJE WPROWADZAJACE

1.1. Podstawa i cel opracowania zmiany studium

Niniejszą zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Biskupice (zwaną w dalszej treści dokumentu „zmianą studium”) opracowano zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami).

Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Biskupice obejmuje dokument zatwierdzony uchwałą nr XIX/97/99 Rady Gminy Biskupice z dnia 30 grudnia 1999r.

Bezpośrednią podstawę prawną sporządzenia zmiany studium stanowi Uchwała Nr V/38/07 Rady Gminy Biskupice z dnia 02 marca 2007r. w sprawie przystąpienia do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Biskupice

Podstawę formalną sporządzenia zmiany stanowi umowa Nr 02/2007 zawarta w dniu 26.07.2007r. pomiędzy Gminą Biskupice z siedzibą w Trąbkach a Pracownią Urbanistyczno - Architektoniczną ASTA – PLAN, z siedzibą w Krakowie.

Studium sporządzono w celu ustalenia optymalnych i racjonalnych kierunków rozwoju gminy, uwzględniających stan ładu przestrzennego, zasady jego ochrony oraz zasady zrównoważonego rozwoju. Studium stanowi podstawowy dokument dla koordynacji działań samorządu lokalnego, winno ono uwzględniać potrzeby społeczności oraz wypełniać wymogi zgodności z prawem.

Potrzeba opracowania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Biskupice wynikała zarówno z przesłanek formalnych, merytorycznych jak i oczekiwań mieszkańców wyrażonych we wnioskach do zmiany przeznaczenia terenu.

Niniejsza zmiana i aktualizacja ustaleń studium wynika również z wymagań narzuconych obowiązującą ustawą z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), gdzie w art.20 ust.1 zapisany jest obowiązek przestrzegania zgodności zapisów planów miejscowych z ustaleniami studium. Przepis ten, w miejsce poprzednio wymaganej spójności rozwiązań planów z ustaleniami studium, rygorystycznie zobowiązuje do przenoszenia ustaleń studium do sporządzanych planów. Należy podkreślić, iż Gmina posiada w chwili dokonywania niniejszej zmiany studium, obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego dla poszczególnych miejscowości, które w całości pokrywają obszar gminy Biskupice. Ustalenia tych planów częściowo odbiegają od ustaleń planistycznych zapisanych w dotychczasowym dokumencie studium.

Zaistniała ponadto konieczność przeanalizowania ustaleń studium pod kątem jego zgodności z obowiązującym „Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego” (zatwierdzonym uchwałą Nr XV/174/03 Sejmiku Województwa Małopolskiego z 22 grudnia 2003r.), „Strategią Rozwoju Województwa Małopolskiego” (zatwierdzoną uchwałą Nr XLI/527/06 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 30 stycznia 2006 r.), a także z innymi dokumentami strategicznymi; w tym z „Programem zrównoważonego rozwoju i ochrony środowiska w gminie Biskupice” przyjętym uchwałą Rady Gminy Biskupice NR XXVII/356/04 z dnia 17 grudnia 2004 r. oraz ze Strategią rozwoju gminy Biskupice.

Podstawę do opracowania zmiany studium stanowiły:

- Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z 27 marca 2003r. (Dz. U. nr 80 z 2003r. poz. 717 wraz z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 28 kwietnia 2004r. w sprawie zmian zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. nr 118 z 2004r. poz. 1233),

- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego zatwierdzony Uchwałą Nr XV/174/03 Sejmiku Województwa Małopolskiego z 22 grudnia 2003r.,
- „Strategia Rozwoju Województwa Małopolskiego” (zatwierdzona uchwałą Nr XLI/527/06 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 30 stycznia 2006 r.),
- „Program zrównoważonego rozwoju i ochrony środowiska w gminie Biskupice” przyjęty uchwałą Rady Gminy Biskupice NR XXVII/356/04 z dnia 17 grudnia 2004 r.,
- Strategia rozwoju gminy Biskupice,
- obowiązujące uchwały w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, obejmujące obszar gminy Biskupice;
 - Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Tomaszkowice i Przebieczany w Gminie Biskupice (zatwierdzony uchwałą nr XXIII/334/04 z dnia 20 sierpnia 2004 r. Rady Gminy Biskupice);
 - Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Szczygłów i Zabłocie w Gminie Biskupice (zatwierdzony uchwałą nr XXIII/335/04 z dnia 20 sierpnia 2004 r. Rady Gminy Biskupice);
 - Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Łazany i Jawczyce w Gminie Biskupice (zatwierdzony uchwałą nr XXIII/336/04 z dnia 20 sierpnia 2004 r. Rady Gminy Biskupice);
 - Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Sławkowice w Gminie Biskupice (zatwierdzony uchwałą nr XXVII/357/04 z dnia 17 grudnia 2004 r. Rady Gminy Biskupice);
 - Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru obejmującego miejscowości: Biskupice, Bodzanów, Sułów, Trąbki w Gminie Biskupice (zatwierdzony uchwałą nr XLIX/484/06 z dnia 28.04.2006r. Rady Gminy Biskupice);
 - Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru miejscowości Sławkowice w gminie Biskupice (zatwierdzona uchwałą nr IV/ 30/ 07 Rady Gminy Biskupice z dnia 26 stycznia 2007 r.);
 - Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru miejscowości Łazany i Jawczyce w gminie Biskupice (zatwierdzona uchwałą nr IV/ 29/ 07 Rady Gminy Biskupice z dnia 26 stycznia 2007 r);
 - Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru miejscowości Szczygłów i Zabłocie w gminie Biskupice (zatwierdzona uchwałą nr IV/ 28/ 07 Rady Gminy Biskupice z dnia 26 stycznia 2007 r.);
 - Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru miejscowości Tomaszkowice i Przebieczany w gminie Biskupice (zatwierdzona uchwałą nr IV/ 27/ 2007 Rady Gminy Biskupice z dnia 26 stycznia 2007 r.).
- Ekofizjografia opracowana dla potrzeb działań planistycznych gminy Biskupice;
- Prognozy wpływu ustaleń planu na środowisko opracowane dla potrzeb miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Biskupice;
- wnioski o zmianę przeznaczenia terenów, złożone przed ogłoszeniem o przystąpieniu do sporządzania projektu zmiany studium;
- wnioski o zmianę przeznaczenia terenów, złożone po ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzania projektu zmiany studium;
- wykazy decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wydanych w okresie braku obowiązywania planów;
- wnioski złożonymi przez instytucje i organy po zawiadomieniu o przystąpieniu do sporządzania projektu zmiany studium;

W odpowiedzi na rozesłane zawiadomienia o przystąpieniu do opracowania zmiany studium, do Urzędu Gminy wpłynęło szereg uwag i sugestii od instytucji i organów. Wnioski te dotyczyły w szczególności konieczności przestrzegania ładu przestrzennego i zasad jego ochrony oraz uwzględnienia zasad

zrównoważonego rozwoju, zasad zagospodarowania terenów, obsługi komunikacyjnej, gospodarki wodno-ściekowej oraz odpadami komunalnymi i przemysłowymi, terenów o niekorzystnych warunkach geotechnicznych, ochrony przyrody i krajobrazu, zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne oraz określenia obszarów dla których wskazane jest sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Wniesiono szereg sugestii dotyczących uwzględnienia w projekcie zmiany studium działań związanych z kształtowaniem rozwoju osadnictwa, ochroną i właściwym gospodarowaniem zasobami środowiska naturalnego, zwiększeniem bezpieczeństwa przeciwpowodziowego, załesianiem nieużytków i słabych użytków rolnych, ochroną zasobów kulturowych i kształtowania krajobrazu, dziedzictwa kulturowego, zwiększeniem obszaru objętego różnorodnymi formami ochrony przyrody. Z analizy uzyskanych pism od instytucji i organów wynika, iż w obszarze opracowywanej zmiany studium zaistniała konieczność uwzględnienia obszarów zagrożonych zalaniem wodami powodziowymi, obszarów osuwiskowych oraz zagrożonych rozmyciem w czasie większych wezbrań, jak również obszarów depresyjnych i bezodpływowych.

1.2. Zakres opracowania zmiany studium

Rada Gminy Biskupice podjęła Uchwałę Nr V/38/07 w dniu 02 marca 2007r w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Biskupice w granicach administracyjnych.

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w studium uwzględniono uwarunkowania określone w art.10, ust.1. Przystępując do opracowania niniejszej zmiany szczegółowo przeanalizowano aktualność uwarunkowań zapisanych w „starym” studium.

Po analizie materiałów wyjściowych stwierdzono, iż uwarunkowania wynikające w szczególności z:

- dotychczasowego przeznaczenia, zagospodarowania i uzbrojenia terenu – uległy w części dezaktualizacji i wymagają korekty;
- stanu ładu przestrzennego i wymogów jego ochrony – uległy w części dezaktualizacji i wymagają korekty;
- stanu środowiska, w tym stanu rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej, wielkości i jakości zasobów wodnych oraz wymogów ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego – uległy w części dezaktualizacji i wymagają korekty;
- stanu dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – uległy w niewielkiej części dezaktualizacji i wymagają korekty;
- warunków i jakości życia mieszkańców, w tym ochrony ich zdrowia – uległy w niewielkiej części dezaktualizacji i wymagają korekty;
- zagrożenia bezpieczeństwa ludności i jej mienia – nie uległy dezaktualizacji i nie wymagają zmiany;
- potrzeb i możliwości rozwoju gminy - uległy w części dezaktualizacji i wymagają korekty;
- stanu prawnego gruntów – uległy w części dezaktualizacji i wymagają korekty;
- występowania obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów odrębnych - uległy w części dezaktualizacji i wymagają korekty;
- występowanie obszarów naturalnych zagrożeń geologicznych - uległy w części dezaktualizacji i wymagają korekty;
- występowanie udokumentowanych złóż kopalin oraz zasobów wód podziemnych - nie uległy dezaktualizacji i nie wymagają zmiany;
- występowanie terenów górniczych wyznaczonych na podstawie przepisów odrębnych – nie uległy dezaktualizacji i nie wymagają zmiany;
- stanów systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, w tym stopnia uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej, energetycznej oraz gospodarki odpadami – uległy w części dezaktualizacji i wymagają korekty;
- zadań służących realizacji ponadlokalnych celów publicznych - uległy w części dezaktualizacji i

wymagają korekty:

Zgodnie z obowiązującymi przepisami w studium określono w szczególności:

- kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy oraz w przeznaczeniu terenu - wymagają aktualizacji dotyczącej struktury i zasięgu wyznaczonych w studium terenów ustalonych dla rozwoju;
- kierunki i wskaźniki dotyczące zagospodarowania i przeznaczenia oraz użytkowania terenów, w tym tereny wyłączone z zabudowy – objęto zmianą studium, zmianie uległ zasięg wyznaczonych w studium terenów zurbanizowanych wyznaczonych na rysunku studium ;
- obszary oraz zasady ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody, krajobrazu kulturowego i uzdrowisk - objęto zmianą studium;
- obszary i zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej - objęto zmianą studium;
- kierunki rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej – objęto zmianą studium;
- obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym oraz ponadlokalnym (zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego województwa) – zaktualizowano i objęto zmianą studium;
- obszary, dla których obowiązkowe jest sporządzenie planów miejscowych, w tym tereny rozmieszczenia wielkopowierzchniowych obiektów handlowych – objęto zmianą studium;
- obszary, dla których gmina zamierza sporządzić plany miejscowe, w tym obszary wymagające zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne - objęto zmianą studium;
- kierunki i zasady kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej - nie uległy one dezaktualizacji;
- obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi i osuwania się mas ziemnych zaktualizowano i objęto zmianą studium;
- obiekty lub obszary, dla których wyznacza się w złożu kopaliny filar ochronny – objęto analizą, która potwierdziła brak występowania takiego złoża w obszarze gminy,
- obszary pomników zagłady i ich stref ochronnych – objęto analizą, która potwierdziła brak występowania takich obszarów na terenie gminy;
- obszarów wymagających przekształceń, rehabilitacji lub rekultywacji - objęto analizą, która potwierdziła brak występowania takich obszarów na terenie gminy;
- granice terenów zamkniętych i ich stref ochronnych - objęto analizą, która potwierdziła brak występowania terenów zamkniętych i ich stref ochronnych na terenie gminy.

Zmiana studium objęła sporządzenie nowej edycji tekstu ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Biskupice oraz części graficznej studium, którą zastąpiono rysunkami opracowanymi w wersji cyfrowej na mapach topograficznych w skali 1 : 10'000.

Elaborat zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Biskupice składa się z:

- części tekstowej obejmującej
 - tom I zatytułowany *Diagnoza stanu istniejącego - Uwarunkowania i możliwości rozwoju Gminy Biskupice*;
 - tom II zatytułowany *Kierunki zagospodarowania przestrzennego Gminy Biskupice*;
- części graficznej obejmującej
 - rysunek nr1 zmiany studium zatytułowany - *Uwarunkowania rozwoju Gminy Biskupice*;
 - rysunek nr2 zmiany studium zatytułowany - *Kierunki zagospodarowania przestrzennego*.

Rysunki zmiany studium zostały zapisane w formie elektronicznej na bazie programu EWMAPA 6.0 .

1.3. Materiały wyjściowe do opracowania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

- ⇒ Uchwała Nr V/38/07 Rady Gminy Biskupice z dnia 02 marca 2007 r. w sprawie przystąpienia do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Biskupice;
- ⇒ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Biskupice uchwalone przez Radę Gminy Biskupice uchwałą Nr XIX/97/99 z dnia 30 grudnia 1999 r., (tekst i rysunek);
- ⇒ „Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego” (zatwierdzony Uchwałą Nr XV/174/03 Sejmiku Województwa Małopolskiego z 22 grudnia 2003r.),
- ⇒ „Strategia Rozwoju Województwa Małopolskiego” (zatwierdzona uchwałą Nr XLI/527/06 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 30 stycznia 2006 r.);
- ⇒ „Program zrównoważonego rozwoju i ochrony środowiska w gminie Biskupice” przyjęty uchwałą Rady Gminy Biskupice NR XXVII/356/04 z dnia 17 grudnia 2004 r.;
- ⇒ Strategia rozwoju gminy Biskupice;
- ⇒ Plan gospodarki odpadami gminy Biskupice przyjęty uchwałą Rady Gminy Biskupice NR XXVII/356/04 z dnia 17 grudnia 2004 r.;
- ⇒ obowiązujące uchwały w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, obejmujące obszar gminy Biskupice;
 - Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Tomaszkowice i Przebieczany w Gminie Biskupice (zatwierdzony uchwałą nr XXIII/334/04 z dnia 20 sierpnia 2004 r. Rady Gminy Biskupice);
 - Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Szczyglów i Zabłocie w Gminie Biskupice (zatwierdzony uchwałą nr XXIII/335/04 z dnia 20 sierpnia 2004 r. Rady Gminy Biskupice);
 - Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Łazany i Jawczyce w Gminie Biskupice (zatwierdzony uchwałą nr XXIII/336/04 z dnia 20 sierpnia 2004 r. Rady Gminy Biskupice);
 - Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Sławkowice w Gminie Biskupice (zatwierdzony uchwałą nr XXVII/357/04 z dnia 17 grudnia 2004 r. Rady Gminy Biskupice);
 - Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru obejmującego miejscowości: Biskupice, Bodzanów, Sułów, Trąbki w Gminie Biskupice (zatwierdzony uchwałą nr XLIX/484/06 z dnia 28.04.2006r. Rady Gminy Biskupice);
 - Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru miejscowości Sławkowice w gminie Biskupice (zatwierdzona uchwałą nr IV/ 30/ 07 Rady Gminy Biskupice z dnia 26 stycznia 2007 r.);
 - Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru miejscowości Łazany i Jawczyce w gminie Biskupice (zatwierdzona uchwałą nr IV/ 29/ 07 Rady Gminy Biskupice z dnia 26 stycznia 2007 r);
 - Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru miejscowości Szczyglów i Zabłocie w gminie Biskupice (zatwierdzona uchwałą nr IV/ 28/ 07 Rady Gminy Biskupice z dnia 26 stycznia 2007 r.);
 - Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru miejscowości Tomaszkowice i Przebieczany w gminie Biskupice (zatwierdzona uchwałą nr IV/ 27/ 2007 Rady Gminy Biskupice z dnia 26 stycznia 2007 r.).
- ⇒ Ekofizjografia opracowana dla potrzeb działań planistycznych gminy Biskupice;
- ⇒ Prognozy wpływu ustaleń planu na środowisko opracowane dla potrzeb miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Biskupice;
- ⇒ Opinia geologiczna dla terenów oznaczonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego gminy Biskupice jako obszary objęte procesami osuwiskowymi, część I – sołectwa: Biskupice, Trąbki, Sułów;
- ⇒ Opinia geologiczna dla terenów oznaczonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego gminy Biskupice jako obszary objęte procesami osuwiskowymi, część I – sołectwa: Tomaszkowice, Przebieczany; Łazany, Sławkowice;
- ⇒ wnioski o zmianę przeznaczenia terenów, złożone przed ogłoszeniem o przystąpieniu do sporządzania projektu zmiany studium;

- ⇒ wnioski o zmianę przeznaczenia terenów, złożone po ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzania projektu zmiany studium;
- ⇒ wykazy decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wydanych w okresie braku obowiązywania planów;
- ⇒ wnioski złożonymi przez instytucje i organy po zawiadomieniu o przystąpieniu do sporządzania projektu zmiany studium;
- ⇒ „Projekt prac geologicznych dla udokumentowania zasobów dyspozycyjnych wód podziemnych oraz wyznaczenia obszarów ochronnych Subzbiornika Bogucice (GZWP nr 451)”, Krakowskie Przedsiębiorstwo Geologiczne „ProGeo”, Kraków 2006r.
- ⇒ Program Ochrony Środowiska Województwa Małopolskiego na lata 2005-2012; Przedsiębiorstwo Usługowe „POŁUDNIE II” sp. z o. o. Biuro Inżynierii Środowiska i Rozwoju Technologii- Styczeń 2005r.,
- ⇒ „Nasza Zielona Małopolska”- Program zrównoważonego rozwoju i ochrony środowiska województwa małopolskiego na lata 2001-2015, Kraków, grudzień 2000r.
- ⇒ „Ochrona krajobrazu kulturowego województwa małopolskiego” - Ośrodek Regionalny Studiów i Ochrony Środowiska Kulturowego, Kraków 1999r.;
- ⇒ „Wojewódzki Program Ochrony Dziedzictwa i Krajobrazu Kulturowego Małopolski”, Zespół autorski: Krzysztof Markiel i inni, 2005r.
- ⇒ „Program Monitoringu Środowiska Województwa Małopolskiego na lata 2007-2009”; Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Krakowie; 2007r.
- ⇒ „Koncepcja krajowej sieci ekologicznej ECONET – POLSKA”, praca zbiorowa pod redakcją naukową dr Anny Liro, Fundacja IUCN Poland, Warszawa 1995r.
- ⇒ „Strategia wdrażania krajowej sieci ekologicznej ECONET – POLSKA”, praca zbiorowa pod redakcją Anny Liro, Fundacja IUCN Poland, Warszawa 1998r.
- ⇒ Europejska Sieć Ekologiczna Natura 2000.
- ⇒ Jerzy Kondracki „Geografia regionalna Polski”, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 1998r.
- ⇒ „Korytarze Ekologiczne w Małopolsce” - Instytut Nauk o Środowisku UJ, Instytut Ochrony Przyrody PAN; Kraków 2005 r.
- ⇒ „Raport o stanie środowiska w województwie małopolskim w 2005 roku”, Praca wykonana pod kierunkiem Małopolskiego Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska Leszka Sebesty, Kraków 2006r.
- ⇒ „Ocena jakości powietrza w województwie małopolskim w 2006 roku”, Kraków, kwiecień 2007 r.
- ⇒ „Ocena jakości powietrza w województwie małopolskim w 2006 roku (zweryfikowana)”, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Krakowie; Kraków, listopad 2007 r.
- ⇒ „Ocena jakości wód powierzchniowych w województwie małopolskim w roku 2006”, Kraków, kwiecień 2007 r.,
- ⇒ „Ocena stanu zanieczyszczenia gleb województwa małopolskiego metalami ciężkimi i siarką”, Biblioteka Monitoringu Środowiska, Kraków 1999r.

ROZDZIAŁ 2.

GINA BISKUPICE NA TLE REGIONU.

Gmina Biskupice położona jest w odległości około 20km. na południowy - wschód od Krakowa, w centralnej części województwa małopolskiego, w powiecie wielickim, na wschodnim obszarze Pogórza Wielickiego.

Sąsiadujące z nią gminy to:

- Gmina Wieliczka – od strony zachodniej,
- Gmina Gdów – od strony południowej i wschodniej,
- Gmina Niepołomice – od strony północnej.

Podstawowe wielkości gminy Biskupice na tle powiatu wielickiego i województwa małopolskiego.

Województwo Powiat Gmina	powierzchnia w km ²	ludność				kobiety na 100 mężczyzn
		ogółem	mężczyźni	kobiety	na 1km ²	
woj. małopolskie	15183	3271206	1585917	1685289	215	106
powiat wielicki	411	105943	51484	54459	258	106
gmina Biskupice	41	8694	4226	4468	212	106

Źródło: Urząd Statystyczny w Krakowie, Statystyka województwa małopolskiego., stan na 31.12.2006r.

W skład gminy Biskupice wchodzi:

	miejsowość	powierzchnia (ha)	%
1	BISKUPICE	427,82	10,40
2	BODZANÓW	616,85	15,00
3	JAWCZYCE	280,15	6,82
4	ŁAZANY	511,34	12,43
5	PRZEBIECZANY	411,49	10,00
6	SŁAWKOWICE	454,47	11,04
7	SUŁÓW	306,20	7,45
8	SZCZYGLÓW	129,14	3,14
9	TOMASZKOWICE	138,28	3,36
10	TRĄBKI	565,96	13,76
11	ZABŁOCIE	271,61	6,60
	Razem	4113,31	100,00

Ogólna powierzchnia gminy wynosi **4113,31 ha**

ROZDZIAŁ 3. DIAGNOZA UWARUNKOWAŃ ZEWNĘTRZNYCH

3.1. Powiązania zewnętrzne

W zakresie powiązań funkcjonalno - przestrzennych gminy szczególnie ważne są związki z terenami bezpośrednio otaczającymi. Gmina należy do powiatu wielickiego, który stanowi dla Biskupic także najbliższy ośrodek handlowo-usługowy.

Gmina posiada szczególnie korzystne powiązania komunikacyjne z Krakowem, Wieliczką, Gdowem i Bochnią.

Podstawowy układ drogowy gminy tworzą:

- droga krajowa międzyregionalna nr 4 (międzynarodowa nr E40 – Zgorzelec – Wrocław – Kraków - Tarnów – Rzeszów – Medyka) pełniąca funkcję drogi głównej ruchu przyspieszonego GP;
- droga wojewódzka regionalna nr 966 (Wieliczka - Gdów – Tymowa) - pełniąca funkcję drogi głównej G;

Pozostałe elementy podstawowej sieci drogowej tworzą drogi powiatowe pełniące funkcję dróg lokalnych:

- droga nr 18201 (Sułków) – granica gminy – Tomaszkowice;
- droga nr 18202 (Zakrzów) – granica gminy – Bodzanów, skrzyżowanie z drogą krajową nr 4;
- droga nr 18206 Szczyglów – Słomiana – Zabłocie – granica gminy – (Zborczyce – Łęzkowice);
- droga nr 18207 Trąbki – Darczyce – Zborówek – Surówki – granica gminy - (Niegowić);
- droga nr 18208 Łazany – Sławkowice – granica gminy – (Bilczyce – Niegowić
- droga nr 18209 (Wieliczka – Chorągwica) – granica gminy – Sułów;
- droga nr 18210 Biskupice – Sułów – granica gminy – (Dobranowice – Winiary);
- droga nr 18214 (Gdów – Grzybowa) – granica gminy – Brzozowa – granica gminy – (Niżowa).

Układ uzupełniający dróg tworzą drogi gminne.

Poza powiązaniem administracyjnymi, gospodarczymi oraz komunikacyjnymi – powiązania funkcjonalno-przestrzenne należy rozpatrywać także w płaszczyznach związków krajobrazowych, wynikających z warunków naturalnych i wartości kulturowych.

Podbeskidzki krajobraz pogórza Wielickiego w obrębie, którego znajduje się gmina, jest bardzo atrakcyjny. O turystyczno-rekreacyjnych walorach decydują zarówno rozległe, widokowe wzniesienia w rejonie Biskupic jak też malownicze, z pełnymi uroku dolinkami, kompleksy leśne. Gęsta sieć dróg ułatwia rowerowe wędrówki. Na zainteresowanie turystów tym terenem wpływa również oddalenie od ośrodków przemysłowych pozwalające na zachowanie czystego powietrza oraz różnorodnej fauny i flory. Z racji położenia Gmina Biskupice spełnia również rolę bazy wypadowej. Obok urozmaiconego terenu znajdują się także atrakcje dla miłośników historii, zabytkowe kościoły, dwory i zabytki architektury drewnianej.

3.2. Uwarunkowania i kierunki rozwoju wynikające z ustaleń obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Małopolskiego przyjętego przez Sejmik Województwa Małopolskiego Uchwałą nr XV/174/03 z dnia 22 grudnia 2003r.

3.2.1. Uwarunkowania rozwoju wynikające z ustaleń obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Małopolskiego

Plan zagospodarowania przestrzennego województwa ustala cele i kryteria organizacji struktury przestrzennej regionu uwzględniając założenia polityki przestrzennej państwa, ustalone w „Koncepcji polityki

przestrzennego zagospodarowania kraju” oraz zawarte w „Strategii rozwoju województwa małopolskiego”.

Celem generalnym zagospodarowania przestrzennego województwa małopolskiego jest harmonijne gospodarowanie przestrzenią jako podstawa dynamicznego i zrównoważonego rozwoju województwa.

Cele operacyjne wynikają z pryncypialnych zasad zagospodarowania przestrzennego, a najważniejsze z nich to:

- przełamywanie barier i ograniczeń rozwoju – zasadę uwzględniającą liczną grupę celów operacyjnych, w tym wszystkie związane z zapewnieniem równego dostępu do infrastruktury społecznej, gospodarczej i technicznej oraz dziedzictwa kulturowego;
- redukcja napięć i konfliktów w funkcjonowaniu struktur przestrzennych – zasadę tę wyraża szereg celów, które wyznaczają postępowanie na styku przyroda-antropopresja w tym rozwój infrastruktury środowiska przyrodniczego;
- wykorzystanie szans i możliwości tkwiących w zagospodarowaniu przestrzennym – zgodnie z zasadą określono szereg celów zmierzających do wykorzystania szans związanych z bogatym dziedzictwem kulturowym, potencjałem turystycznym;
- zdefiniowanie obszarów, w których obowiązują ograniczenia w swobodnym zagospodarowaniu przestrzeni – obszarami takimi są wszystkie obszary ochrony przyrody i krajobrazu, wód podziemnych, powierzchniowych, zasobów glebowych i leśnych; zakres ograniczeń regulują stosowne ustawy;
- efektywne wykorzystanie stanu zainwestowania - zgodnie z zasadą ustalono szereg celów określających optymalne wykorzystanie istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej;
- poprawa ładu przestrzennego – dążenie do harmonijnego ukształtowanie przestrzeni zawierają cele związane z rozwojem gospodarki, transportu i sieci osadniczej.

„Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego” uwzględnia:

Uwarunkowania przyrodnicze - wynikające z położenia Gminy w środowisku przyrodniczym o atrakcyjnym krajobrazie, bogatej różnorodności ekologicznej szaty roślinnej, urozmaiconej rzeźbie, kompleksach leśnych.

Uwarunkowania kulturowe - wynikające z położenia w obszarze Gminy zabytków architektury, urbanistyki.

Uwarunkowania społeczne - polegające na stymulowaniu migracji ludności poprzez polepszenie warunków życia mieszkańców, restrukturyzację rolnictwa, stwarzanie nowych miejsc pracy.

Uwarunkowania gospodarcze - polegające na wykorzystaniu zasobów przyrodniczych w postaci zagospodarowania pól upraw - zbiorów owoców, przechowalnictwa i przetwórstwa przy jednoczesnym rozwoju ekologicznych form użytkowania gruntów i wysokiej jakości pól.

Uwarunkowania techniczne:

- w zakresie komunikacji – polegające na wykorzystaniu istniejącego układu komunikacyjnego w tym drogi krajowej nr 4 Kraków –(GP) oraz drogi wojewódzkiej nr 966 Wieliczka - Gdów - Muchówka – Tymowa;
- w zakresie zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków – realizację sieci wodociągowych i systemów kanalizacji zbiorczej .

3.2.2. Kierunki rozwoju wynikające z ustaleń obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Małopolskiego.

„Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego” ustala kierunki rozwoju przy zachowaniu zasad:

ochrony środowiska przyrodniczego poprzez:

- tworzenie warunków przestrzennych dla zapewnienia ochrony prawnej unikatowych i wybitnych

walorów przyrodniczych i krajobrazowych w tym ochrona rzek z ich otoczeniem oraz innych ciągów obszarowych mających znaczenie dla zachowania różnorodności biologicznej;

- świadome wykorzystywanie walorów i wartości przyrodniczych obszarów chronionych;

ochrony środowiska kulturowego poprzez:

- ścisłą ochronę zabytków objętą statusem prawnym;
- zapobieganie zanikowi realizacji zabudowy tradycyjnej;
- uwzględnianie wytycznych konserwatorskich przy realizacji inwestycji;
- ustanawianie nowych form ochrony zasobów kulturowych takich jak parki kulturowe (Biskupice, Bodzanów, Jawczyce, Łazany);
- obejmowanie ochroną wartościowych obiektów i zespołów znajdujących się poza rejestrem zabytków;
- wykorzystanie zasobów dziedzictwa kulturowego dla ochrony tożsamości regionalnej oraz promocji rozwoju gospodarczego;

działania w sferze infrastruktury społecznej poprzez

- tworzenie nowych i modernizację istniejących, ogólnodostępnych kompleksów sportowo – rekreacyjnych umożliwiających rozwój sportów oraz krzewienie kultury fizycznej w tym poprzez wyposażanie istniejących i nowobudowanych szkół na różnych poziomach kształcenia w obiekty sportowe;
- wyznaczenie i realizacja różnego rodzaju tras rekreacyjnych (pieszych, rowerowych, konnych, narciarstwa śladowego oraz innych, specjalistycznych);
- kreowanie różnych form turystyki i wypoczynku, w tym turystyki przyrodniczej, turystyki kulturowo – etnicznej, turystyki kwalifikowanej, agroturystyki.

działania w sferze technicznej poprzez :

- utrzymanie i modernizację układu drogowego; w tym drogi krajowej nr 4 Kraków – Tarnów – granica województwa podkarpackiego (GP) oraz drogi wojewódzkiej nr 966 Wieliczka - Gdów - Muchówka – Tymowa (ze względu na brak wymaganych parametrów na całym przebiegu poszczególnych ciągów drogowych. Drogi wojewódzkie winny uzyskać przynajmniej klasę techniczną G).
- realizację systemów sieci i urządzeń zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków w gminie zgodnie z zasadami określonymi w opracowywanym przez Ministerstwo Środowiska „Krajowym programem oczyszczania ścieków komunalnych” oraz ochronę ujęć wodociągowych w ustanowionych administracyjnie strefach i równocześnie ustanowienie stref ochrony dla ujęć wody, które ich nie posiadają.

Studium zagospodarowania przestrzennego województwa ustala podstawowe zasady, do przestrzegania przy opracowaniu studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowaniu gmin oraz miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, to jest:

- ograniczanie rozproszenia budownictwa, poprzez intensyfikację wykorzystania terenów mieszkaniowych w ramach istniejącego zainwestowania;
- rozszerzanie terenów mieszkaniowych poza obszar zwartej zabudowy miejscowości w pierwszej kolejności na tereny już silnie obciążone zabudową rozproszoną oraz rezygnacja z wprowadzania nowej i utrwalania istniejącej zabudowy w terenach otwartych;
- ograniczanie rozwoju terenów budowlanych liniowo wzdłuż ciągów komunikacyjnych;
- oznaczanie obszarów zalewowych i osuwiskowych, rezygnacja z wprowadzania nowej oraz utrwalania istniejącej zabudowy na terenach zagrożonych powodzią i osuwiskami;
- ochrona dziedzictwa kulturowego, kształtowanie harmonijnego krajobrazu poprzez wykorzystanie walorów środowiska kulturowego i podniesienia atrakcyjności Obszarów poprzez uwzględnienie ustaleń konserwatorskich i dostosowanie nowej architektury do tradycji i charakteru substancji zabytkowej;
- nawiązywanie w nowej architekturze do lokalnych wzorów i materiałów, zachowywanie regionalnego krajobrazu kulturowego.

3.3 Uwarunkowania rozwoju wynikające z ustaleń Strategii Rozwoju Województwa Małopolskiego przyjętej przez Sejmik Województwa Małopolskiego Uchwała nr XLI/527/06 z dnia 30 stycznia 2006r.

Misją samorządu województwa jest tworzenie warunków dla jak najpełniejszego rozwoju regionalnego, rozwoju regionalnej wspólnoty.

Strategia rozwoju województwa jest najważniejszym dokumentem przygotowywanym przez samorząd województwa, określającym cele i priorytety polityki rozwoju, prowadzonej na terenie regionu. Jako nadrzędny dokument programowy samorządu województwa, strategia jest wdrażana poprzez budżet, plan zagospodarowania przestrzennego województwa, strategię dziedzinową, programy (w tym regionalny program operacyjny i programy wojewódzkie) oraz działania bieżące i projekty realizowane zarówno przez Urząd Marszałkowski, jak i jednostki podległe oraz podmioty zależne.

W realizacji strategii uczestniczą także partnerzy strategii, w tym głównie przedsiębiorstwa, organizacje pracodawców i pracowników, instytucje i organizacje pozarządowe oraz samorządy i administracja rządowa.

Wizja rozwoju województwa:

Małopolska - regionem szans wszechstronnego rozwoju ludzi i nowoczesnej gospodarki, silnym aktywnością swych mieszkańców, czerpiącym z dziedzictwa przeszłości i zachowującym tożsamość w integrującej się Europie.

Nadrzędną ideą strategii postępowania w perspektywie lat 2007 – 2013 jest stworzenie warunków do wielowymiarowego indywidualnego rozwoju w zgodzie z dobrem wspólnym, a najważniejszą kategorią strategii jest człowiek w regionalnej przestrzeni i wspólnocie oraz rodzina, gwarantująca ciągłość pokoleń i kształtująca właściwe relacje międzyludzkie.

Strategia rozwoju województwa w latach 2007-2013 koncentrować się będzie na trzech polach aktywności:

- I – Konkurencyjność gospodarcza,
- II – Rozwój społeczny i jakość życia,
- III – Potencjał instytucjonalny,

dla których wytyczone są odpowiednio trzy cele strategiczne strategii „Małopolska 2015”:

CEL STRATEGICZNY I: wzmocnienie konkurencyjności gospodarczej województwa – która określi atrakcyjność i pozycję regionu jako miejsca aktywności gospodarczej, co jest fundamentem ekonomicznym pomyślności i standardu życia mieszkańców województwa.

CEL STRATEGICZNY II: stworzenie warunków dla wszechstronnego rozwoju społecznego i wysokiej jakości życia – co decyduje o atrakcyjności i spójności regionu jako bezpiecznego i przyjaznego miejsca zamieszkania oraz pobytu, a w konsekwencji o jego konkurencyjności jako wszechstronnego środowiska życia.

CEL STRATEGICZNY III: wzmocnienie potencjału instytucjonalnego województwa, co jest niezbędnym narzędziem realizacji pozostałych zmian.

Cele strategiczne są rozumiane jako ogólny opis pożądanego kierunku zmian rzeczywistości regionalnej i pozycji regionu w przyszłości – w długoterminowym horyzoncie czasowym. Każde z pól działania obejmuje wyodrębnione obszary polityki rozwoju - obszary aktywności, w których samorząd województwa prowadzi określoną dla danego zagadnienia politykę. Dla każdego z obszarów polityki sformułowane są cele pośrednie, których osiągnięciu podporządkowane są działania planowane w ramach danego obszaru, a które z kolei warunkują osiągnięcie celów strategicznych.

CEL STRATEGICZNY I: WZMOCNIENIE KONKURENCYJNOŚCI GOSPODARCZEJ WOJEWÓDZTWA

OBSZAR I - społeczeństwo wiedzy i aktywności

Cel pośredni

- Lepiej wykształceni, twórczy i przedsiębiorczy mieszkańcy

Kierunki polityki – założenia kluczowych programów realizacyjnych:

- Poprawa jakości i poziomu wykształcenia mieszkańców
- Rozwój społeczeństwa informacyjnego
- Wsparcie indywidualnej przedsiębiorczości
- Rozwój rynku pracy
- Wsparcie i promocja talentów

Strategia postępowania

- Dostosowanie wykształcenia mieszkańców do potrzeb rynku pracy i gospodarki,
- Wspieranie rozwoju społeczeństwa informacyjnego i upowszechnienie dostępu do informacji.
- Stymulowanie i wspieranie przedsiębiorczości szczególnie w zakresie tworzenia nowych firm lub wspierania już istniejących.
- Wzrost poziomu aktywności zawodowej i zatrudnienia mieszkańców, stopniowe zmniejszanie poziomu bezrobocia i rozwiązywanie problemów z nim związanych (m.in. długotrwałe bezrobocie).
- Tworzenie zróżnicowanych form skutecznego wsparcia dla osób szczególnie utalentowanych w różnych dziedzinach.

OBSZAR II — gospodarka regionalnej szansy

Cel pośredni

- **Konkurencyjna i twórcza, wykorzystująca innowacje i nowoczesne technologie gospodarka**

Kierunki polityki – założenia kluczowych programów realizacyjnych:

- Wsparcie międzynarodowej konkurencyjności małopolskich przedsiębiorstw i instytucji
- Rozwój innowacji oraz nowoczesnych technologii
- Zrównoważone rolnictwo, w tym rolnictwo ekologiczne
- Przyciąganie bezpośrednich inwestycji do regionu
- Rozwój przemysłów czasu wolnego
- Rozwój przemysłów własności intelektualnej

Strategia postępowania

- Priorytetowe obszary wsparcia konkurencyjności regionalnej w najbliższych latach:
 - wsparcie konkurencyjności firm na rynkach międzynarodowych,
 - wsparcie pozyskiwania bezpośrednich inwestycji,
 - wsparcie działań proinnowacyjnych, wykorzystania wysokich technologii i rozwoju firm wykorzystujących zaawansowane technologie oraz wykorzystujących własność intelektualną,
 - wsparcie pozarolniczej aktywizacji obszarów wiejskich,
 - wsparcie przemysłów czasu wolnego jako gałęzi gospodarki (w tym turystyki uzdrowiskowej, sportu i rekreacji).
- Strategiczne obszary rozwoju gospodarczego:
 - Eksport towarów i usług,
 - Napływ bezpośrednich inwestycji zagranicznych oraz wzrost inwestycji przedsiębiorstw lokalnych,
 - Komercjalizację badań naukowych,
 - Inwestycje publiczne w obszarze infrastruktury technicznej, w tym ochrony środowiska i łączności,
 - Rozwój infrastruktury turystycznej oraz infrastruktury dla rynkowych usług zdrowotnych, rehabilitacyjnych, uzdrowiskowych i leczniczych, a także bazy hotelarsko –gastronomicznej,

- Rozwój pozarolniczej działalności na terenach wiejskich,
- Rozwój rolnictwa ekologicznego, w tym skojarzonego z agroturystyką.

OBSZAR III — infrastruktura dla rozwoju regionalnego

Cel pośredni

- Nowoczesna i sprawna, sprzyjająca rozwojowi społeczno – gospodarczemu infrastruktura

Kierunki polityki – założenia kluczowych programów realizacyjnych:

- Rozwój międzyregionalnych i wewnątrzregionalnych powiązań drogowych
- Rozwój infrastruktury dla społeczeństwa informacyjnego
- Zwiększenie roli transportu zbiorowego w obsłudze regionu
- Kompleksowe zagospodarowanie stref aktywności gospodarczej

Strategia postępowania

Głównym celem polityki transportowej jest osiągnięcie stanu zrównoważonego gałęziowo transportu. Dotyczy to przede wszystkim ograniczenia przewożenia ładunków transportem samochodowym na rzecz przewozów kolejną oraz zwiększenia znaczenia komunikacji zbiorowej. Istnienie nowoczesnej, bezpiecznej infrastruktury znacznie poprawi również obraz Małopolski jako regionu przygotowanego na inwestycje i lokalizację przedsiębiorstw nowych technologii na jej terenie.

- W odniesieniu do infrastruktury służącej rozwojowi regionalnemu zakłada się:
 - objęcie inwestycjami nie tylko infrastruktury transportowej, ale także innych elementów wpływających na stworzenie zintegrowanego i gałęziowo zrównoważonego systemu transportowego,
 - rozwój systemu transportowego z myślą o jego użytkownikach,
 - dążenie do zmian w systemie transportowym polegającej na poprawie stanu technicznego infrastruktury drogowej i kolejowej oraz dostosowanie jej do wymogów europejskich,
 - zwiększenie efektywności instytucji bezpośrednio odpowiadających za prowadzenie inwestycji.
 - zachowanie równowagi pomiędzy nowymi inwestycjami a rozbudową i utrzymaniem infrastruktury już istniejącej.
- W odniesieniu do zagospodarowania stref aktywności gospodarczej przewiduje się:
 - Doprowadzenie do powstania w każdym powiecie w Małopolsce strefy aktywności gospodarczej z dyspozycyjną powierzchnią 10-20 ha,
 - Stworzenie wspólnego standardu małopolskich parków przemysłowych, z dogodną obsługą komunikacyjną oraz odpowiadającym specyfice strefy dojazdem do głównych ciągów komunikacyjnych, wyposażonych w odpowiednią infrastrukturę i obsługę.

OBSZAR IV — Krakowski Obszar Metropolitalny

Cel pośredni

- Rozwój Krakowskiego Obszaru Metropolitalnego jako europolii

Kierunki polityki – założenia kluczowych programów realizacyjnych:

- Umocnienie europejskiej pozycji Krakowskiego Obszaru Metropolitalnego i rozwój funkcji metropolitalnych
- Równoważenie struktury wewnętrznej Krakowskiego Obszaru Metropolitalnego

Strategia postępowania

- podniesienia roli Krakowa jako metropolii europejskiej,
- wzmocnienia funkcji metropolitalnych obszaru, w tym w zakresie nauki, technologii, kultury,

administracji, gospodarki, transportu oraz sportu,

- wzmocnienia międzynarodowej promocji Krakowskiego Obszaru Metropolitalnego jako atrakcyjnego miejsca lokalizacji inwestycji o znaczeniu europejskim, w tym siedzib instytucji i firm międzynarodowych,
- uporządkowania przestrzeni i poprawy stanu środowiska,
- integracji wewnętrznej obszaru metropolitalnego poprzez poprawę standardów transportu publicznego, zwiększenie udziału transportu publicznego w przewozach pasażerskich,
- równoważenie struktury przestrzennej KOM poprzez zapewnienie odpowiednich standardów dostępu do usług i infrastruktury społecznej poza ośrodkiem centralnym adekwatnie do rangi ośrodków lokalnych,
- gospodarczej aktywizacji obszaru, w tym zapewnienia atrakcyjnych lokalizacji i warunków dla inwestycji gospodarczych na obszarze całego KOM.

CEL STRATEGICZNY II: ROZWÓJ SPOŁECZNY I JAKOŚĆ ŻYCIA

OBSZAR V — Spójność wewnątrzregionalna

Cel pośredni

- Spójny wewnętrznie, zapewniający równe szanse i możliwości rozwoju region

Kierunki polityki – założenia kluczowych programów realizacyjnych:

- Rozwój profilaktyki i ochrony zdrowia w celu poprawy stanu zdrowia i jakości życia mieszkańców województwa
- Integrująca polityka społeczna
- Poprawa kondycji małopolskiej rodziny
- Poprawa bezpieczeństwa obywateli
- Wzmocnienie społeczeństwa obywatelskiego oraz budowanie tożsamości regionalnej
- Rozwój sieci ośrodków usług publicznych

Strategia postępowania

- Pobudzenie rozwoju miast poprzez wzmocnienie subregionalnych ośrodków wzrostu,
- Wyrównywanie poziomu życia pomiędzy miastem a wsią poprzez rozwój lokalnej infrastruktury społecznej, głównie w oparciu o sieć miast powiatowych,
- Odnowa i rozwój centrów miejscowości wiejskich,
- Zwiększenie dostępu do usług publicznych,
- Zapewnienie bezpieczeństwa socjalnego,
- Zapewnienie bezpieczeństwa zdrowotnego mieszkańcom poprzez rozwój regionalnego systemu ochrony zdrowia,
- Poprawa bezpieczeństwa publicznego, w tym na drogach, elektroniczny monitoring, doposażenie w specjalistyczny sprzęt i pojazdy jednostek Straży Pożarnej, Policji oraz wodnych i górskich służb ratowniczych, promocja zachowań właściwych w odniesieniu do sytuacji kryzysowych,
- Wspieranie tożsamości regionalnej oraz wzmacnianie więzi pomiędzy poszczególnymi obszarami Małopolski.
- Wspieranie aktywności obywatelskiej mieszkańców, odpowiedzialności i zaangażowania w życie społeczności lokalnych.

OBSZAR VI — Ochrona środowiska

Cel pośredni

- Wysoka jakość życia w czystym i bezpiecznym środowisku przyrodniczym

Kierunki polityki – założenia kluczowych programów realizacyjnych:

- Ochrona zasobów wodnych
- Ochrona powietrza i zwiększenie wykorzystania niekonwencjonalnych źródeł energii
- Gospodarka odpadami
- Bezpieczeństwo ekologiczne i ochrona przed skutkami klęsk ekologicznych

Strategia postępowania

- Podniesienie świadomości ekologicznej mieszkańców,
- Poprawa jakości wód – modernizacja i budowa sieci wodno – kanalizacyjnej oraz oczyszczalni ścieków,
- Ochrona przed powodzią i suszą – modernizacja wałów przeciwpowodziowych oraz podjęcie działań mających na celu podniesienie retencyjności zlewni rzecznych, w tym przede wszystkim realizacja „Programu małej retencji”,
- Uporządkowanie gospodarki odpadami – likwidacja niedostosowanych do wymogów i dzikich wysypisk, modernizacja i budowa składowisk, zwiększenie stopnia powtórnego wykorzystania odpadów, rozwiązywanie problemu osadów ściekowych,
- Ograniczenia emisji zanieczyszczeń powietrza,
- Zwiększenie wykorzystania odnawialnych źródeł energii,
- Ochrona zasobów przyrody,

Inwestycje związane z ochroną środowiska pozwolą na poprawę jego stanu, zabezpieczą miejsca pracy w sektorach działalności gospodarczej związanych z przemysłem turystycznym oraz stworzą warunki do zwiększenia ich liczby w przyszłości, a także poprawią możliwości dla lokowania nowych inwestycji w innych sferach gospodarki.

OBSZAR VII — Dziedzictwo i przestrzeń regionalna

Cel pośredni

- Wysoka jakość środowiska przyrodniczo – kulturowego i przestrzeni regionalnej

Kierunki polityki – założenia kluczowych programów realizacyjnych:

- Ochrona i kształtowanie krajobrazu kulturowego
- Ochrona bio – i georóżnorodności
- Opieka nad regionalnym dziedzictwem kulturowym
- Rewitalizacja obszarów zdegradowanych

Strategia postępowania

Za najważniejsze uznaje się znaczące zwiększenie nakładów finansowych przeznaczanych na prace związane z konserwacją zabytków i rewitalizacją. Nieodzownym uzupełnieniem projektów związanych z pracami dokumentacyjnymi i rewaloryzacyjnymi musi być programowy rozwój instytucji opieki nad zabytkami oraz podejmowanie działań edukacyjnych.

Pozwoli to na:

- wykorzystanie zasobów dziedzictwa kulturowego i środowiska przyrodniczego dla ochrony tożsamości regionalnej oraz promocji województwa i jego rozwoju gospodarczego, ochronę, utrzymanie i przywracanie zasobów dziedzictwa kulturowego i środowiska przyrodniczego,
- wykorzystanie i udostępnianie zasobów dziedzictwa kulturowego,
- zachowanie, ochronę i rewaloryzację historycznych układów przestrzennych,
- zachowanie, ochronę i rewaloryzację krajobrazu kulturowego,
- zachowanie, ochronę i kształtowanie architektury regionalnej,

- zachowanie, ochronę i rewaloryzację obiektów i zespołów o najwyższej randze i szczególnym znaczeniu dla kultury narodowej,
- zachowanie i ochronę niematerialnych wartości kulturowych, stanowiących o tożsamości regionu,
- podejmowanie działań organizacyjnych, badawczych i promocyjnych,
- integrację ochrony środowiska kulturowego z ochroną środowiska przyrodniczego.

CEL STRATEGICZNY III: POTENCJAŁ INSTYTUCJONALNY

OBSZAR VIII — Współpraca terytorialna

Cel pośredni

- Silna pozycja Małopolski na arenie krajowej i międzynarodowej

Kierunki polityki – założenia kluczowych programów realizacyjnych:

- Promocja i wzmocnienie pozycji Małopolski na arenie krajowej i międzynarodowej
- Rozwój współpracy międzyregionalnej
- Promocja wewnątrzregionalna i wzmocnienie potencjału partnerów z Małopolski do uczestnictwa we współpracy międzyregionalnej

Strategia postępowania

Małopolska w roku 2015 postrzegana jako silny i aktywny partner na arenie krajowej i międzynarodowej – wymaga podjęcia lub kontynuacji działań przede wszystkim w następujących kierunkach:

- Promocja zewnętrzna: Budowa Marki Małopolski, Anteny gospodarcze,
- Efektywna działalność Biura Regionalnego WM w Brukseli w ramach Domu Polskiego/Domu Wyszehradzkiego,
- Uczestnictwo w gremiach międzynarodowych i sieciach współpracy jako liczący się partner, w tym na Forum Regionów Wyszehradzkich, Obserwatorium Wyszehradzkie,
- Współpraca z regionami partnerskimi oparta na zasadach: szerokiego pola współpracy i szerokiego dostępu,
- Promocja wewnątrzregionalna i budowa zdolności partnerów z Małopolski do podejmowania współpracy międzyregionalnej

OBSZAR IX — Nowoczesne zarządzanie publiczne

Cel pośredni

- Inspirująca, przejrzysta i wspierająca rozwój administracja publiczna

Kierunki polityki – założenia kluczowych programów realizacyjnych:

- Podniesienie sprawności działania urzędów administracji publicznej (poprzez wykorzystanie nowoczesnych narzędzi rozwoju instytucjonalnego) i benchmarking administracyjny
- Systemowe doskonalenie kwalifikacji pracowników małopolskiej administracji publicznej
- "e-administracja" - doskonalenie urzędów w załatwianiu spraw oraz dostępie do informacji publicznej
- „Przejrzysta Małopolska” – Promowanie wartości etycznych wśród pracowników administracji publicznej i społeczeństwa
- Badania i analizy regionalne – stworzenie zaplecza merytorycznego dla prowadzonej polityki rozwoju województwa

Strategia postępowania

Najważniejszym celem jest zbudowanie trwałych i kompleksowych systemów doskonalenia kadr,

rozwoju instytucjonalnego małopolskiej administracji publicznej, informatyzacji urzędów publicznych oraz wprowadzania przejrzystych zasad działania.

Strategiczne obszary działania:

- podnoszenie jakości systemów zarządzania publicznego wraz z benchmarkingiem administracyjnym
- doskonalenie kompetencji pracowników administracji publicznej
- „Małopolska e-administracja”
- „Przejrzysta Małopolska”
- regionalne zaplecze analityczno – badawcze dla projektowania i prowadzenia polityki rozwoju.

Działania w tych obszarach powinny w perspektywie roku 2015 podnieść jakość pracy administracji publicznej w Małopolsce tak, by stała się ona istotnym partnerem i uczestnikiem działań prorozwojowych. Program Benchmarkingu Administracyjnego powinien obejmować aspekty podnoszące jakość usług publicznych świadczonych głównie przez administrację samorządową.

Nadrzędną ideą strategii postępowania w perspektywie lat 2007 – 2013 jest stworzenie warunków do wielowymiarowego indywidualnego rozwoju w zgodzie z dobrem wspólnym, a najważniejszą kategorią strategii jest człowiek w regionalnej przestrzeni i wspólnocie oraz rodzina, gwarantująca ciągłość pokoleń i kształtująca właściwe relacje międzyludzkie.

Strategia rozwoju województwa na lata 2007-2013 opiera się na kilku zasadach i założeniach, kształtujących jej ramy programowe, a jednocześnie organizujących przyszłą realizację.

Zakłada się, że na etapie jej planowania, realizacji, monitorowania i oceny należy kierować się czterema zasadami:

- Zasadą partnerstwa (które rozumiemy jako sposób postępowania w cyklu polityki regionalnej polegający na otwartej i aktywnej współpracy równoprawnie traktowanych podmiotów z różnych sektorów)
- Zasadą zarządzania strategicznego rozwojem województwa,
- Zasadą autonomii programowej małopolskiej strategii rozwoju regionalnego,
- Zasadą rozwoju zrównoważonego w wymiarze społecznym, przestrzennym i środowiskowym.

Wyżej opisane cele strategiczne należy rozumieć jako ogólny kierunek zmian w długoterminowym horyzoncie czasowym. Każde z pól działania obejmuje wyodrębnione obszary polityki rozwoju - obszary aktywności, w których samorząd województwa prowadzi określoną dla danego zagadnienia politykę, dla nich natomiast zostały sformułowane cele pośrednie, których osiągnięciu podporządkowane są działania planowane w ramach danego obszaru.

3.4. Polityka regionalna w zakresie ochrony środowiska i związane z nią uwarunkowania dotyczące gminy Biskupice.

3.4.1. Uwarunkowania fizjograficzne

Gmina Biskupice położona jest na wschodnim obszarze Pogórza Wielickiego, w dorzeczu Raby (wsie w centralnej i południowej części gminy) i Wisły (w północnej części). Południowo-wschodnią granicę gminy zakreśla dolina Raby, północną dolina Wisły, zachodnią wzniesienia Pogórza Wielickiego.

Gmina należy do Powiatu Wielickiego i położona jest około 20 km. na południowy-wschód od Krakowa.

Położenie geograficzne i morfologia

Gmina leży w obrębie dwóch makroregionów geomorfologicznych: Kotliny Sandomierskiej (noszącej w tej części nazwę: Wysoczyzny Wielicko-Gdowskiej, północno-wschodnia część gminy) i Karpat Zewnętrznych (Pogórza Wielickiego, część południowo-zachodnia). Granica pomiędzy tymi jednostkami przebiega wzdłuż drogi Wieliczka-Gdów; od północno-zachodniej granicy gminy do Łazan. Stąd w kierunku południowym, wzdłuż drogi na Sławkowice i Niżową.

Wysoczyznę Wielicko-Gdowską tworzą łagodne garby o wyrównanych wierzchołkach, rozcięte rozległymi płaskodennymi dolinami. Ich stoki modelowane są przez współcześnie zachodzące procesy geomorfologiczne; erozyjne (erozja wodna), lokalnie ruchy masowe (Trąbki, Darczyce).

Pogórze Wielickie od Wysoczyzny Wielicko-Gdowskiej oddziela wyraźny (o wysokości względnej 60 do 100 m) próg. Pogórze charakteryzują nieco śmielsze formy morfologiczne, spadki na zboczach sięgają 20%. Podobnie jak na wysoczyźnie wierzchołki rozcinają wąskie płaskodenne doliny. Boczne dolinki mają charakter parowów, wądołów i wciósów. Również w obrębie pogórza obserwuje się intensywnie zachodzące współcześnie procesy geomorfologiczne. Stoki modelowane są przez spłukiwanie. Częściej też występują ruchy masowe (w szczególności na wychodniach łupków kredowych, które w warunkach silnego nawodnienia gruntu tworzą dobre płaszczyzny poślizgu).

Budowa geologiczna

Obszar gminy jest położony na Wysoczyźnie Wielicko-Gdowska, która leży w obrębie tektonicznego zapadliska przedkarpacciego, wypełnionego sfałdowanymi osadami miocenu o miąższości przekraczającej kilkaset metrów. Reprezentują je w części południowej wysoczyzny; iły i iłolupki z przewarstwieniami mułków i piasków, oraz piaskowce warstw grabowieckich, w północnej; iły, iłowce i mułowce warstw chodenickich.

Pogórze Wielickie budują utwory fliszowe dolno- i górnokredowych warstw grodziskich, kredowych łupków wierzowskich oraz eoceńskich łupków pstrych, margli, łupków i piaskowców warstw hierogloifowych.

Utwory podłoża niemal na całej powierzchni okrywa kilku, kilkunastometrowa warstwa utworów czwartorzędowych wykształconych w postaci glin pylastych, glin i pyłów, twaroplastycznych i półzwartych. Lokalnie na stokach o nachyleniu powyżej 20% występują zwietrzliny i rumosze skał fliszowych.

Utwory te stanowią średnio dobre podłoże budowlane. Poważniejsze problemy związane z posadowieniem obiektów inżynierskich stwarzają zagrożenia ze strony ruchów grawitacyjnych (osuwisk).

Krajobraz

Walory krajobrazowe obszaru rozumiane są jako wartości ekologiczne, estetyczne lub kulturowe obszaru oraz związana z nimi rzeźba terenu, twory i składniki przyrody, ukształtowane przez siły przyrody lub działalność człowieka.

Przedmiotowy obszar charakteryzuje się urozmaiconą rzeźbą terenu. Najwyższe wzniesienie to Biskupice - Sułów 411m.n.p.m. a najniższe Zabłocie 250m.n.p.m..

Na analizowanym obszarze występuje mozaikowata struktura roślinności, w której rozmieszczone niewielkie płyty lasów, zarośli, łąk i muraw przeplatają się z terenami rolniczymi, zabudowaniami, tworząc zróżnicowany ekologicznie krajobraz.

Krajobraz pogórza Wielickiego jest bardzo atrakcyjny. O jego turystyczno-rekreacyjnych walorach decydują zarówno rozległe, widokowe wzniesienia w rejonie Biskupic jak też malownicze, z pełnymi uroku dolinkami, kompleksy leśne. Gęsta sieć dróg ułatwia rowerowe wędrówki, choć na przemian "góry" i strome zjazdy w doliny dają znać, że to Pogórze. Na zainteresowanie turystów tym terenem wpływa również oddalenie od ośrodków przemysłowych pozwalające na zachowanie czystego powietrza oraz różnorodnej fauny i flory. Z racji położenia Gmina Biskupice spełnia również rolę bazy wypadowej. Obok urozmaiconego terenu znajdują się także atrakcje dla miłośników historii, zabytkowe kościoły, dwory i zabytki architektury drewnianej.

Struktura użytkowania ziemi

Na obszarze gminy Biskupice dominuje rolnictwo, które stanowi ok. 75% ogólnej powierzchni, a tereny zurbanizowane blisko 17%. Grupa terenów zurbanizowanych obejmuje głównie tereny zabudowy mieszkaniowej, usługowej, tereny produkcyjno-usługowe i infrastrukturę komunikacyjną. Z uwagi na rolniczy charakter gminy, lasy i grunty leśne stanowią jedynie 9,5% całkowitej powierzchni gminy.

Bilans użytkowania terenu

rodzaj podstawowego użytkowania terenu	Pow.[ha]	%
tereny zabudowy mieszkaniowej	505,58	12,29
tereny usług	27,67	0,67
tereny intensywnej produkcji rolnej i urządzeń rolnictwa	9,6	0,23
tereny sportu i rekreacji z zielenią towarzyszącą	2,82	0,06
tereny zieleni urządzonej towarzyszącej innym funkcją	3,16	0,08
tereny cmentarzy	3,97	0,10
tereny infrastruktury	0,64	0,02
tereny lasów	392,45	9,54
grunty orne	2524,04	61,36
tereny łąk	482,63	11,73
tereny wód powierzchniowych	7,92	0,20
tereny komunikacji	152,83	3,72
Razem	4113,31	100,00

Szata roślinna

Roślinność w obszarze opracowania jest dość zróżnicowana. Teren gminy Biskupice według przyrodniczo-leśnej regionalizacji Polski (*T. Trampler*) leży w obrębie krainy VI dzielnicy *Pogórza Wielickiego*. Pierwotną szatę roślinną stanowiły zbiorowiska leśne. Ich rozmieszczenie pozostawało zapewne w wyraźnym związku z budową geologiczną i warunkami klimatycznymi. W obszarze gminy najbardziej rozpowszechnione są siedliska grądów wysokich (*Tilio – Carpinetum typicum*). W dolinach cieków, wzdłuż ich biegu można spotkać fragmenty łągów z olszą czarną (fragmenty zbiorowisk ze związku *Alno-Padion*). W części fliszowej partie wierzchwinowe są siedliskiem borów mieszanych sosnowo-dębowych (*Pino-Quercetum*). Na stokach o ekspozycji północnej miejscami znajduje siedlisko zespół buczyny karpackiej (*Fagetum carpaticum*).

Lasy obejmują zaledwie 9,5% całego obszaru gminy. Najwięcej lasów występuje we wsi Biskupice oraz Jawczyce a najmniej we wsi Zabłocie. W warunkach gminy Biskupice lasy należące do Państwowego Gospodarstwa Leśnego Nadleśnictwa Myślenice należą do typu lasu wyżowego o głównych składnikach

drzewostanu: *dąb* z domieszką *buka* i *modrzewia*, niemniej jednak w składzie lasu znajduje się *sosna*.

W dnach dolin występują półnaturalne zbiorowiska (kośne i pastwiskowe), łąk wilgotnych i świeżych, wykształcone w ciągu wielowiekowej działalności gospodarczej, z fragmentami zbiorowisk szuwarowych (na terenach podmokłych), pozostające w stałym użytkowaniu kośno-pastwiskowym.

W obszarze opracowania występują również zbiorowiska roślinności ruderalnej związanej z terenami zabudowy mieszkaniowej oraz szlakami komunikacyjnymi i urządzeniami infrastruktury (zabudowania z ogrodami przydomowymi, zieleń przyuliczna).

Do najczęściej spotykanych roślin należą między innymi: bylica pospolita (*Artemisia vulgaris*), wrotycz pospolity (*Tanacetum vulgare*), glistnik jaskółcze ziele (*Chelidonium majus*), świerząbek korzenny (*Chaerophyllum aromaticum*), babka lancetowata (*Plantago lanceolata*), mlecz zwyczajny (*Sonchus oleraceus*), jak również gatunki charakterystyczne dla łąk tj. rajgras wyniosły (*Arrhenatherum elatius*), barszcz zwyczajny (*Heracleum sphondylium*), jaskier ostry (*Ranunculus acris*), koniczyna łąkowa (*Trifolium pratense*).

Występują również gęste krzewy, wśród których wyróżnić można: bez czarny (*Sambucus nigra*), dziką różę (*Rosa canina*), głóg jednoszyjkowy (*Crataegus monogyna*), wierzbę wiciową (*Salix viminalis*) itp. Przy gospodarstwach domowych znajdują się rośliny sadownicze, takie jak: jabłonie, śliwy, grusze i inne.

Wzdłuż cieków występują zbiorowiska roślinności nadrzecznej, zadrzewienia i zakrzaczenia.

Fauna

Najczęściej spotykana zwierzyna w obszarze gminy to: sarny, zające, lisy, łasice, kuny, jeże, mysz leśna. Spośród ptaków spotkać można bażanta, turkawkę jastrzębia, sójkę, świergotka drzewnego, dzwońca oraz wiele innych.

Liczne miedze i skarpy śródpolne oraz fragmenty leśne stanowią ostoje zwierząt, szczególnie zwierzyny łownej, gryzoni i ptaków.

Tereny otwarte takie jak łąki, pola uprawne, nieużytki są biotopem drobnej zwierzyny łownej (np. zając, bażant, kuropatwa), licznych gryzoni - szkodników roślin uprawnych, ptaków preferujących przestrzenie otwarte (skowronki, pokrzewki, pliszki, świergotki kawki, słowiki, wróble i inne).

-

Wody podziemne

Obszar objęty opracowaniem położony jest na pograniczu jednostki hydrogeologicznej XXII Regionu Przedkarpackiego i XXIII Regionu Karpackiego. Wody podziemne występują w utworach czwartorzędu i trzeciorzędu (miocen).

W obszarze Pogórza Bocheńskiego wody występują w utworach mioceńskich Zapadliska Przedkarpackiego. W warunkach gminy jest to najzasobniejszy zbiornik wód podziemnych, jednakże ze względu na wysoką twardość i zawartość siarczanów wody wymagają uzdatniania.

W obrębie Pogórza Wielickiego wody występują w uszczelnionych piaskowcach, przy czym wydajność ujęć z tego zbiornika jest znacznie mniejsza.

W utworach okrywowych na całej powierzchni gminy występuje czwartorzędowy zbiornik wód podziemnych. Wody te występują jako wody zawieszone lub w postaci sąceń śródglinowych. Korzysta z nich większość studni gospodarczych, jego wydajność jest niewielka. Wody te ze względu na płytkie zaleganie są w największym stopniu narażone na zanieczyszczenia od powierzchni.

Według informacji zawartych w opracowaniu ekofizjograficznym (dane z mapy opracowanej przez A. S. Kleczkowskiego - źródło: mapka 30. *Raport o stanie środowiska w województwie małopolskim w 1999*), analizowany teren przylega w części północnej do granic Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 451 „Subzbiornik Bogucice”.

Wody powierzchniowe

Gmina Biskupice położona jest w zlewni rzeki Raby i potoku Podłęzanka, obejmując jedynie górne biegi trzeciorzędnych ich dopływów, reprezentowanych przez potok Bogusława i potok Zakrzewianka w zlewni potoku Podłęzanka, oraz Królewski Potok wraz z niewielkimi, lewobrzeżnymi ciekami bez nazwy w zlewni rzeki Raby.

Część północna i zachodnia leży w zlewni potoku Podłęzanka, zaś południowa centralna i wschodnia w zlewni rzeki Raby, z wododziałem biegnącym przez wsie: od Chorągwy (gm. Wieliczka) przez granicę wsi Sułów – Biskupice, prawie granicami administracyjnymi wsi: Bodzanów (Słomiana) – Szczygłów – Zabłocie.

Głównym ciekim w gminie jest Królewski Potok, który bierze swój początek na wschodnich połaciach wzgórz Biskupic, płynąc przez Szczygłów, Zabłocie, Surówki wpada do Raby w Pierzchowie, wsi należącej do gminy Gdów. Przepływa on przez centralną część opracowania.

W północno – zachodniej części Gminy przepływa potok Bogusława. Bierze on swój początek w zachodnim rejonie Biskupic i Przebieczanach, zbierając wody z dużych połaci Bodzanowa płynie dalej przez gminę Niepołomice wpadając do Wisły w miejscowości Grabie. Kolejny ciek wodny to potok Zakrzewianka przepływający przez centralną część wsi Bodzanów w kierunku północnym. Sieć wodna na terenie gminy jest bardzo niska. Poza wymienionymi, inne cieki wodne to ledwo sączące się strumyki, wzbierające tylko w czasie obfitych opadów, są to cieki bez nazwy. Podmokłości i niewielkie stawki występują w płaskich dnach dolin.

Wezbrania na terenie gminy Biskupice związane są głównie z wystąpieniem na tym obszarze deszczy nawalnych; wówczas następuje szybki przybór wód w korytach i lokalne wylewy. Są one jednak nie częstym zjawiskiem, gdyż na ogół koryta są wcięte w dolinę.

Częstym zjawiskiem jest natomiast występowanie spływów powierzchniowych, które również związane są z wystąpieniem deszczu nawalnego w obszarze gminy. Spływy powierzchniowe mogą stanowić zagrożenie głównie przez możliwość uaktywnienia ruchów masowych ziemi, z uwagi na specyfikę budowy geologicznej gminy.

Dla rzek w obszarze gminy Biskupice nie zostało wykonane studium ochrony przeciwpowodziowej, o którym mowa w przepisach odrębnych, dlatego nie wyznaczono na terenie gminy obszarów bezpośredniego zagrożenia powodzią.

Gleby

Gleby w gminie charakteryzują się dużym udziałem gleb chronionych, o wysokich klasach bonitacyjnych oraz dużym udziałem gleb dobrych. Są to czarnoziemy lessowe, gleby brunatne sprzyjające rozwojowi rolnictwa..

W obszarze gminy wykształciły się:

- powstałe z glin wietrzelinowych i lessopodobnych gleby brunatne,
- gleby bielcowe i pseudobielcowe z utworów lessowych, częściowo zailonych,
- czarnoziemy właściwe i zdegradowane z lessów.

Udział poszczególnych typów i podtypów gleb zajętych przez użytki rolne na terenie gminy wynoszą: 57,1% - gleby brunatne wylugowane i kwaśne, 10,2% - gleby brunatne deluwialne, 12,9% - czarnoziemy, 4,3% - mady glejowe, 3,5% - gleby glejowe deluwialne, 3,2% - mady brunatne pozostałe gleby (8,9%) to gleby inne w tym rolniczo nieprzydatne.

Według klasyfikacji glebowo-rolniczej są to w przeważającej części gleby kompleksu 2 – pszennego dobrego.

Według klasyfikacji bonitacyjnej są to w przeważającej części gleby klas III (RIIIa, RIIIb, ŁIII i PsIII) – zalegają one prawie na obszarze całej gminy i stanowią ok. 72,6 % powierzchni. Natomiast gleby klasy II (głównie w obrębie wsi Trąbki oraz w małej części wsi Łazany i Jawczyce) stanowią ok. 2,7% powierzchni gminy tj. 112,2 ha. Gleby o najwyższej wartości stanowiące I klasę bonitacyjną zalegają na niewielkim obszarze (0.5 ha) we wschodniej części wsi Trąbki.

Lokalnie w obrębie Pogórza Wielickiego na stokach pozbawionych miększej warstwy utworów lessowych oraz w obrębie podmokłych den dolin stale występują gleby klas IV i V.

Warunki klimatyczne

Obszar gminy Biskupice leży w regionie klimatu Kotlin Podgórskich z podregionem kotliny sandomierskiej, łagodny, umiarkowanie ciepły i umiarkowanie suchy. Klimat charakteryzują średnie temperatury roczne około +8°C, roczna suma opadów przekraczająca 700 mm (z kulminacją w czerwcu i lipcu, oraz minimum w październiku i w styczniu), dwumiesięczny okres zalegania pokrywy śnieżnej (styczeń, luty), której grubość nie przekracza 20–30cm, przewaga wiatrów południowych, południowo-zachodnich i zachodnich, co jest związane z przebiegiem dolin. Urozmaicona rzeźba terenu powoduje znaczne zróżnicowanie lokalnych warunków klimatycznych:

- Warunki korzystne występują na terenach wzniesionych ponad 40 m nad dna dolin, położonych poza zasięgiem mgieł radiacyjnych, charakteryzujących się niewielkimi amplitudami temperatur dobowych i dobrymi naturalnymi warunkami wentylacyjnymi. Panują tu bardzo dobre warunki aerosanitarnie i bioklimatyczne.
- Mniej korzystne warunki występują w obniżeniach terenu – dolinach cieków. Leżą one w zasięgu mezoklimatu den dolinnych, o większych dobowych wahaniach temperatury i wilgotności powietrza (w nocy wilgotnych, silnie wychłodzonych, w dzień przegrzanych i suchych), w zasięgu mgieł radiacyjnych, z występującymi zastoiskami chłodnego powietrza, słabo wentylowanych. Niekorzystne cechy mezoklimatu den dolinnych łagodzi płytkość dolin, dzięki czemu są one stosunkowo dobrze przewietrzane, a nasilenie niekorzystnych zjawisk klimatycznych nie jest duże.

Zasoby naturalne

Na obszarze gminy nie ma udokumentowanych i eksploatowanych (na podstawie wydanych koncesji) złóż surowców mineralnych.

Obszar Górniczy Kopalni Soli w Wieliczce (położony w części północno-zachodniej Gminy w rejonie Tomaszkowic) został zniesiony w momencie zaprzestania przez Kopalnię działalności wydobywczej, zgodnie z przepisami prawa geologicznego i górniczego (Kopalnia zaprzestała eksploatację w 1996 roku i nie posiada obszaru ani terenu górniczego dla złoża). Pomimo braku prawnie ustalonych granic terenu górniczego zgodnie z przepisami odrębnymi dla kopalni podziemnej, **powierzchnia terenu w dalszym ciągu podlegać będzie szkodliwym wpływom** od prowadzonej w przeszłości eksploatacji górniczej. W związku z tym wyznaczony został przez jednostki naukowo-badawcze **teren pogórnicy Kopalni Soli w Wieliczce**, stanowiący obszar występowania szkodliwych wpływów (mały fragment w rejonie Tomaszkowic). Lokalizowane w tym obszarze obiekty budowlane muszą być zabezpieczone przed wpływami pogórnicy a projekty tych obiektów muszą uwzględniać prognozy deformacyjne terenu.

Jakość środowiska charakteryzuje głównie stan zanieczyszczenia komponentów środowiska, które poddawane są obserwacjom monitoringowym w przestrzeni czasowej.

Powietrze atmosferyczne

Powietrze atmosferyczne jest jednym z ważniejszych komponentów środowiska, a stan jego czystości może wywierać ujemny wpływ na zdrowie ludzi, roślin, zwierzęta oraz wartość użytkową gleby i wody. W związku z tym ochrona powietrza atmosferycznego przed zanieczyszczeniami ma podstawowe znaczenie w zapobieganiu degradacji środowiska.

Na terenie powiatu wielickiego monitoring jakości powietrza atmosferycznego prowadzony jest przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Krakowie. Na terenie gminy Biskupice nie ma zlokalizowanych stacji monitoringu jakości powietrza. Najbliższe punkty pomiarowe zlokalizowane są w Wieliczce oraz Niepołomicach. System oceny jakości powietrza w powiecie opiera się na wynikach pomiarów prowadzonych w tych stacjach pomiarowych. W ocenie przyjęto, że przekroczenie odnosi się głównie do obszaru miasta, w którym była zlokalizowana stacja pomiarowa wykazująca przekroczenie. Z publikacji WIOŚ za rok 2006 wynika, że analizowany teren jak i powiat wielicki w ocenie jakości powietrza za 2006 rok został zaliczony do strefy A z uwzględnieniem parametrów kryterialnych określanych dla dwutlenku azotu (NO₂), tlenku węgla (CO) i benzenu (C₆H₆), natomiast średnioroczne stężenie pyłu zawieszonego (PM10) oraz dwutlenku siarki (SO₂) zostało przekroczone, tym samym zakwalifikowane do klasy C ze względu na ochronę zdrowia ludzi. W związku ze stwierdzoną klasą ogólną strefy dla powiatu wielickiego (klasa C), uzyskaną w ocenie rocznej dokonanej z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych w celu ochrony zdrowia, został zakwalifikowany do opracowania Programu Ochrony Powietrza, mającego doprowadzić do poprawy jakości powietrza. Ze względu na ochronę roślin analizowany teren został zaliczony do strefy A.

Pomimo zakwalifikowania gminy Biskupice do strefy C, lokalnie uważa się stan jakości powietrza na terenie gminy za dobry, ze względu na brak lokalizacji głównych źródeł zanieczyszczeń którymi są m.in. zakłady przemysłowe. Wpływ na stan czystości powietrza na omawianym terenie mają zatem zanieczyszczenia napływowe pochodzące głównie z Niepołomic (przewaga wiatrów południowych i południowo-zachodnich) oraz zanieczyszczenia obejmujące emisję niską, tj. emisja pochodząca z palenisk domowych, małych kotłowni, warsztatów rzemieślniczych. Niska emisja zanieczyszczeń znajduje odzwierciedlenie we wzrostach stężeń dwutlenku siarki i pyłu zawieszonego w sezonie grzewczym.

Lokalnie duży wpływ na stan zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego ma również emisja spalin pochodząca od pojazdów przejeżdżających przez drogę krajową nr 4 (Kraków - Bochnia) oraz wojewódzką nr 966 (Wieliczka - Tymowa), które charakteryzują się znacznym natężeniem ruchu.

Stan zanieczyszczenia rzek

Szczególnym zagrożeniem dla wód powierzchniowych są ścieki socjalno – bytowe. Zawierają one bowiem znaczne ilości chlorków, siarczków, azotu organicznego i amonowego, jak również detergenty o dużej odporności na rozkład biologiczny. Głównym źródłem zanieczyszczeń bakteriologicznych jest wadliwa lokalizacja i brak właściwego zabezpieczenia gnojowic na terenach gospodarstw. Poważnym zagrożeniem jest odprowadzanie nieoczyszczonych ścieków do gleby i do wód powierzchniowych. Brak kanalizacji gminy Biskupice stanowi jeden z najpoważniejszych czynników powodujących zachwianie równowagi stanu środowiska.

Jakość wody w ciekach na terenie gminy uzależniona jest między innymi wpływem powierzchniowym (jakością wody ze spływu) z terenów objętych opracowaniem.

Monitoringiem jakości wód w gminie Biskupice objęty był do niedawna tylko potok „Królewski” (brak informacji o jego bieżącej kontroli). Według publikowanych danych potok prowadził, w klasyfikacji ogólnej, wody pozaklasowe. O ocenie jakości stanowił stan sanitarny wód i zawartość substancji biogennych. Stan taki przypisywano brakowi kanalizacji w gminie. Ponieważ w chwili obecnej nadal gmina nie jest skanalizowana należy się spodziewać, że stan taki ma miejsce nadal.

Jakość wód podziemnych

Na analizowanym obszarze nie ma punktów monitoringu jakości wód podziemnych w sieci WIOŚ ani w sieci Regionalnego Monitoringu Wód Podziemnych.

Zanieczyszczenie gleb

Na przedmiotowym terenie badania monitoringowe jakości gleb przeprowadzone zostały przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska – Okręgową Stację Chemiczno-Rolniczą w Krakowie.

Gminę charakteryzują wysoki udział gleb w ustawowo chronionych klasach bonitacyjnych oraz duży udział gleb dobrych.

Wyniki pomiarów zawartości metali ciężkich w glebie kształtują się w granicach zawartości naturalnej (0°), podwyższonej (I°) i słabo zanieczyszczonej (II°), nie stanowiąc istotnego zanieczyszczenia. Pozwala to zakwalifikować gleby do gleb o dobrej wartości rolniczej. Na glebach o podwyższonych zawartościach metali (I°) mogą być uprawiane wszystkie rośliny uprawy polowej z ograniczeniem warzyw przeznaczonych na przetwory i do bezpośredniej konsumpcji przez dzieci. Na glebach klasy 0° (zawartość naturalna) nie ma żadnych ograniczeń w produkcji roślin konsumpcyjnych.

Problem gospodarczy i ekologiczny stwarza zakwaszenie gleb zmniejszające wykorzystanie przez rośliny składników pokarmowych i istotnie obniżające ich przydatność rolniczą. Proces zakwaszania, który ma charakter naturalny związany z obecnością dwutlenku węgla w powietrzu. Gaz ten po rozpuszczeniu w wodach deszczowych tworzy słaby kwas węglowy i dostaje się do gleby wraz z opadami atmosferycznymi.

Reasumując zanieczyszczenie gleb najgroźniejszymi z punktu widzenia ich ochrony metalami ciężkimi: kadm, nikiel, ołów i cynk jest stosunkowo niewielkie na terenie Gminy i kształtuje się w granicach zawartości naturalnej. Wyniki badań wykazały w województwie małopolskim, w tym i w powiecie wielickim, że grunty użytkowane rolniczo nie zawierają nadmiernych ilości metali ciężkich, wielocyklicznych węglowodorów aromatycznych i siarki. W związku z tym gleby te mogą być przeznaczone pod wszystkie uprawy polowe i ogrodnicze.

Charakterystyka akustyczna

Jakość środowiska akustycznego kształtowana jest na przedmiotowym obszarze głównie poprzez oddziaływanie tras komunikacyjnych przebiegających przez analizowany teren (droga krajowa nr 4 Kraków - Bochnia, droga wojewódzka nr 966 Wieliczka – Tymowa), które stanowią liniowe źródła hałasu ponadnormatywnego. Drogą o wzmożonym ruchu, jest przede wszystkim droga krajowa nr 4 „Zgorzelec-Kraków - Bochnia - Medyka”, która przebiega w północnej części opracowania. Największe natężenie pojazdów samochodowych na tej drodze odnotowano na odcinku Łapczyca – Bochnia, 24 566 pojazdów/dobę. W Łapczycy już od wielu lat poziom hałasu kształtuje się na poziomie 77,4 – 78,9 dB(A) i

przekracza wartość progową o 2,4 – 3,9 dB.

Promieniowanie elektromagnetyczne

Stan środowiska w zakresie promieniowania elektromagnetycznego kształtowany jest przez emisję z urządzeń infrastruktury technicznej zlokalizowanej w granicach opracowania tj. energetycznych linii napowietrznych, telekomunikacyjnych linii radiowych i radiolinii, stacji bazowych. Stan ten charakteryzuje znaczna dynamika zmian, szczególnie w zakresie komunikacji bezprzewodowej. Obserwuje się wzrost liczby lokalizacji stacji nadawczo-odbiorczych. Ponadto z uwagi na zmiany w zagospodarowaniu terenu występują częste zmiany konfiguracji stacji nadawczo-odbiorczych, co skutkuje zmianą kierunków promieniowania i parametrów nadawania stacji związanej z rozwojem infrastruktury (rozwoj sieci UMTS).

Przepisy szczególne w zakresie lokalizacji obiektów emitujących promieniowanie elektromagnetyczne do środowiska zapewniają separację obszarów emisji ponadnormatywnej z obszarami dostępnymi dla ludności. Przepisy szczególne w zakresie eksploatacji obiektów emitujących promieniowanie elektromagnetyczne do środowiska zapewniają wykonanie okresowych pomiarów wielkości emisji oraz pomiarów przy każdej zmianie konfiguracji obiektów emitujących promieniowanie. Kontrola podlega emisja ze stacji oraz promieniowanie łączne wszystkich obiektów wokół stacji.

Obecnie istnieje stacja bazowa telefonii komórkowej zlokalizowana na wieży kościoła w Łazanach oraz wyznaczony jest teren pod planowaną budowę masztu w Bodzanowie. Zlokalizowana w obszarze opracowania stacja bazowa nie generuje ograniczeń w stosunku do nowej zabudowy.

Podsumowanie

Gmina Biskupice położona jest na wschodnim obszarze Pogórza Wielickiego, w dorzeczu Raby i Wisły w **obrębie dwóch makroregionów geomorfologicznych: Kotliny Sandomierskiej i Karpat Zewnętrznych.**

Na obszarze gminy dominuje rolnictwo, które stanowi ok. 75% ogólnej powierzchni, a tereny zurbanizowane blisko 17%.

W podziale przyrodniczo-leśnym kraju gmina leży w obrębie krainy VI dzielnicy Pogórza Wielickiego. Pierwotną szatę roślinną stanowiły zbiorowiska leśne. Ich rozmieszczenie pozostawało w wyraźnym związku z budową geologiczną i warunkami klimatycznymi.

W obszarze gminy nie występują zbiorniki zaliczony do kategorii głównych czy użytkowych zbiorników wód podziemnych.

Gmina Biskupice leży w obrębie trzech dorzeczy II rzędu: Raby, Podłęzanki i Drwiny Długiej. Przez gminę przebiegają cieki: potok zwany „Królewskim”, potok zwany „Bogusława”, potok „Podłęska”.

W obszarze gminy wykształciły się powstałe z glin wietrzelinowych i lessopodobnych gleby brunatne, gleby bielice i pseudobielice z utworów lessowych, częściowo zailonych, czarnoziemy właściwe i zdegradowane z lessów. Według klasyfikacji bonitacyjnej są to głównie gleby klas II i III.

Obszar gminy Biskupice leży w regionie klimatu Kotlin Podgórskich z podregionem kotliny sandomierskiej, łagodny, umiarkowanie ciepły i umiarkowanie suchy. Urozmaicona rzeźba terenu powoduje znaczne zróżnicowanie lokalnych warunków klimatycznych.

Obecnie na obszarze gminy nie występują udokumentowane i eksploatowane (na podstawie wydanej koncesji) złoża surowców mineralnych.

Stan jakości powietrza na terenie gminy uważa się za dobry, ze względu na brak lokalizacji głównych źródeł zanieczyszczeń którymi są m.in. zakłady przemysłowe. Wpływ na stan zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego ma emisja spalin pochodząca od pojazdów przejeżdżających przez drogę krajową nr 4 (Kraków - Bochnia) oraz wojewódzką nr 966 (Wieliczka - Tymowa), które charakteryzują się znacznym natężeniem ruchu.

Brak kanalizacji gminy Biskupice stanowi jeden z najpoważniejszych czynników powodujących zachwianie równowagi stanu środowiska.

Gminę charakteryzują wysoki udział gleb w ustawowo chronionych klasach bonitacyjnych oraz duży udział gleb dobrych. Wyniki pomiarów zawartości metali ciężkich w glebie kształtują się w granicach zawartości naturalnej (0°), podwyższonej (I°) i słabo zanieczyszczonej (II°), nie stanowiącą istotnego zanieczyszczenia. Pozwala to zakwalifikować gleby do gleb o dobrej wartości rolniczej.

3.4.2. Uwarunkowania wynikające z występowania obszarów naturalnych zagrożeń geologicznych

Zagrożenia osuwiskowe

Rezultatem urozmaiconej budowy geologicznej na terenie gminy i związanej z nią bogatej rzeźby terenu jest występowanie terenów osuwiskowych i predysponowanych do osuwania. W większości występują one w brzeżnej strefie nasunięcia karpackiego. Rozwojowi osuwisk sprzyja zarówno budowa geologiczna podłoża (występowanie kompleksów skalnych z udziałem warstw łupkowych i łupkowo-piaskowcowych) jak i nachylenie stoków (stoki o spadkach powyżej 8-10 %). Na terenach osuwisk czynnych jak i na terenach osuwisk o nieustalanej aktywności nie powinno się lokalizować żadnych obiektów budowlanych. Na terenach predysponowanych do osuwania się mas ziemnych lokalizacja obiektów budowlanych wymaga pełnego rozpoznania geologicznego. Należy podkreślić, że obszar całej gminy Biskupice a zwłaszcza tereny położone na stokach (ze względu na budowę geologiczną), podatne są na powstawanie osuwisk, zwłaszcza podczas robót ziemnych i podcinania stoków i skarp (wykopy pod fundamenty, wyrównywanie terenu). Na podstawie opracowania ekofizjograficznego (wykonanego w styczniu 2008r.) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.09.1998r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, cały teren gminy Biskupice kwalifikuje się do wykonania badań geologicznych pod budownictwo na etapie uzyskania pozwolenia na budowę obiektu.

3.4.3. Uwarunkowania wynikające z występowania obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów odrębnych

W gminie znajduje się jeden **pomnik przyrody** – dąb szypułkowy (*Quercus robur*) w miejscowości Biskupice – obok szkoły, nr rej. 2/1; obw.: 575 cm (Rozporządzenie Nr 31 Wojewody Krakowskiego z dnia 16 listopada 1998r. w sprawie pomników przyrody na terenie województwa krakowskiego /Dz.U. nr 28 poz.238/).

Obszary cenne przyrodniczo wyznacza również Europejska Sieć Ekologiczna Natura 2000. W ramach tej sieci wyróżniamy:

- SOO – specjalne obszary ochrony (dyrektywa habitatowa),
- OSO – obszary specjalnej ochrony (dyrektywa ptasia).

W Europejskiej Sieci Ekologicznej NATURA 2000 przedmiotowy obszar **nie leży na terenach zaliczonych do obszarów chronionych**.

3.5. Polityka regionalna w zakresie ochrony zabytków w obszarze gminy Biskupice

Rys historyczny

Biskupice swój rodowód wywodzą ze starożytności. Jednym z pierwszych dokumentów, w którym mowa o wsi należącej do gminy, jest zapis związany z organizacją parafii wielickiej w 1044r. przez Benedyktynów z Tyńca. Rejon gminy Biskupice zasiedlony był co najmniej 700 lat przed naszą erą głównie przez ludy celtyckie przybyłe tu z południowego zachodu Europy. Wykopaliska na Bukowej Górze w Biskupicach dowiodły, że już w epoce brązu istniał tu gród obronny. Jeszcze obecnie można dopatrzeć się pozostałości kolistych wałów i innych urządzeń obronnych. Istnienie tego grodu obronnego dowodzi, że już w okresie brązu było tu kogo i czego bronić. Nawet dziś zauważyć tu można pozostałości prehistorycznego grodziska z okresu kultury łużyckiej (VII w. p.n.e.). W XII wieku w Przebieczanach istniał nawet szyb solny stanowiący własność zakonu Bożogrobców z Miechowa. W Biskupicach w średniowieczu istniał kamieniołom zwany "księżym".

Dziedzictwo kulturowe

W obszarze gminy występują zespoły zabudowy oraz pojedyncze obiekty stanowiące świadectwo historyczne oraz bogaty zasób dziedzictwa kulturowego terenu świadczący o tradycji i tożsamości regionu.

Wykaz obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków:

Gmina	Miejscowość	Obiekt	Nr wpisu do rej.
Biskupice	Biskupice	kościół par. p.w. św. Marcina, ogrodzenie	A-249
Biskupice	Biskupice	zespół parkowy: dwór, park, kapliczka św. Jana Nepomucena	A-561
Biskupice	Bodzanów	kościół par. p.w. śś. Piotra i Pawła	A-60
Biskupice	Łazany	kościół par. p.w. Znalezienia Krzyża Św., ogrodzenie	A-196
Biskupice	Łazany	zespół dworski: dwór, park	A-223
Biskupice	Łazany	zespół budynków w zespole dworskim: oficyna, obora	A-596
Biskupice	Łazany	kaplica cmentarna	A-672
Biskupice	Przebieczany (Tomaszkowice)	zespół dworski: dwór, budynek folwarczny, park	A-556

Oprócz obiektów wpisanych do rejestru zabytków ochroną konserwatorską w obszarze gminy są objęte obiekty znajdujące się w gminnej ewidencji zabytków.

W gminie Biskupice występuje szereg stanowisk archeologicznych z okresu: prehistorycznego, mezolitu, neolitu, okresu wpływów rzymskich aż do średniowiecza. Łączna ilość stanowisk archeologicznych wynosi 186.

	miejscowość	Kat. I	Kat. II	Kat. I, II	razem
1	BISKUPICE	4	23	0	27
2	BODZANÓW	4	13	1	18
3	JAWCZYCE	3	9	0	12
4	ŁAZANY	0	17	2	19
5	PRZEBIECZANY i TOMASZKOWICE	1	24	1	26
6	SŁAWKOWICE	0	29	0	29
7	SUŁÓW	3	12	0	15

8	SZCZYGLÓW	0	5	0	5
10	TRĄBKI	1	18	1	20
11	ZABŁOCIE	1	10	2	13
	WIATOWICE gm. Gdów – stanowisko położone częściowo na terenie sołectw Jawczyce oraz Zabłocie	1	0	0	1
	SŁOMIRÓG gm. Niepołomice - stanowisko położone częściowo na terenie sołectwa Bodzanów	1	0	0	1
razem		19	160	7	186

Wykaz stanowisk archeologicznych				
I.p.	Miejscowość ,	numer stanowiska na obszarze	Charakterystyka chronologiczna	kategoria
1	2	3	4	5
1.	Biskupice	61-87	osady z epoki neolitu i brązu	II
			osada z epoki żelaza	I
			osada z epoki neolitu	I
2.	Biskupice		osada z okresu wpływów rzymskich	II
			osada prehistoryczna	II
3.	Biskupice		osada z epoki neolitu	II
			osada z epoki neolitu	II
			osada z epoki neolitu	II

4.	Biskupice	osada z epoki neolitu	II
5.	Biskupice	osady z epoki neolitu i średniowiecza	II
6.	Biskupice	osady z epoki neolitu i średniowiecza	II
7.	Biskupice	osada z epoki neolitu	II
8.	Biskupice	osada z epoki neolitu	II
9.	Biskupice		
10.	Biskupice		
11.	Biskupice	osada z epoki neolitu	II
12.	Biskupice		
13.	Biskupice		
14.	Biskupice		

15.	Biskupice			
16.	Biskupice			
17.	Biskupice			
18.	Biskupice			
19.	Biskupice			
20.	Biskupice			
21.	Biskupice		osady z epoki neolitu i okresu wpływów rzymskich	II
			osady z epoki neolitu i średniowiecza	II
22.	Biskupice		osady z epoki neolitu i brązu	II
			osada z epoki neolitu	II
23.	Biskupice		osada z epoki neolitu	II
			osady z epoki neolitu, brązu i okresu wpływów rzymskich	I
25.	Biskupice			
26.	Biskupice		osada z epoki neolitu	II
27.	Biskupice			
28.	Bodzanów		114-131	cmentarzysko z epoki neolitu
29.	Bodzanów	osada prehistoryczna		II

		osady z epoki neolitu i średniowiecza	II
30.	Bodzanów	osada z epoki neolitu	II
		osady z epoki neolitu i okresu wpływów rzymskich	II
31.	Bodzanów	osada z epoki neolitu i średniowiecza	II
		osada z epoki neolitu	I
32.	Bodzanów	osady z epoki neolitu i średniowiecza	I,II
33.	Bodzanów	osada z epoki neolitu	II
		osada z epoki neolitu	II
34.	Bodzanów	osada z epoki neolitu	II
		osada z młodszego okresu przedrzymskiego	I
35.	Bodzanów	osady z epoki neolitu i średniowiecza	II
36.	Bodzanów	osada z epoki średniowiecza	II
		osady z epoki neolitu i okresu wpływów rzymskich	I
37.	Bodzanów	osady z epoki neolitu i średniowiecza	II
38.	Bodzanów	osada z epoki neolitu	II
		osada z epoki neolitu	I
39.	Bodzanów		
40.	Bodzanów		
41.	Bodzanów		
42.	Bodzanów		
43.			

	Bodzanów			
44.	Bodzanów			
45.	Bodzanów			
46.	Jawczyce	1-9, 152, 155	cmentarzysko kurhanowe	I
47.	Jawczyce		cmentarzysko kurhanowe	I
48.	Jawczyce		osada z epoki neolitu	II
49.	Jawczyce		osady prehistoryczne	II
50.	Jawczyce		osady prehistoryczna i średniowieczna	II
51.	Jawczyce		osada z epoki średniowiecza	II
52.	Jawczyce		osada z okresu wpływów rzymskich	II
53.	Jawczyce			

54.	Jawczyce		osada z okresu wpływów rzymskich	II
55.	Jawczyce		osada z epoki neolitu	II
56.	Jawczyce		osada z epoki średniowiecza	II
57.	Jawczyce		osady prehistoryczna i średniowieczna (stanowisko położone częściowo na terenie sołectwa	II

		Zabłocie)	
58.	Łazany		osada z epoki średniowiecza II
59.	Łazany		osada z epoki neolitu II
60.	Łazany		osada z epoki neolitu II
61.	Łazany		osada z epoki średniowiecza II
62.	Łazany		osady prehistoryczne (stanowisko położone częściowo na terenie sołectwa Jawczyce) II
63.	Łazany		osady z okresu wpływów rzymskich i średniowiecza II
64.	Łazany		osada z epoki średniowiecza II
65.	Łazany		osada z epoki średniowiecza II
66.	Łazany	24-43, 151, 156	osady z okresu wpływów rzymskich i średniowiecza II
67.	Łazany		osady prehistoryczne I, II
68.	Łazany		osada prehistoryczna II
69.	Łazany		osada z okresu wpływów średniowiecza II
70.	Łazany		osady prehistoryczne II
71.	Łazany		osada prehistoryczna II
72.	Łazany		osady prehistoryczne II
73.	Łazany		osady prehistoryczne I, II
74.	Łazany		osada z epoki brązu II
			osady prehistoryczne II
			osada z epoki neolitu II

75.	Łazany			
76.	Łazany			

77.	Przebieczany	150-176	osada z epoki neolitu	II
78.	Przebieczany		osada z epoki neolitu	II
			osada z epoki brązu	II
79.	Przebieczany		osady z epoki neolitu i średniowiecza	II
80.	Przebieczany		osady z epoki neolitu i średniowiecza	II
			osady z epoki neolitu i średniowiecza	II
81.	Przebieczany		osady z epoki neolitu i średniowiecza	II
82.	Przebieczany		osady z epoki neolitu i średniowiecza	II
		osada z epoki średniowiecza	II	
83.	Przebieczany	osady z epoki neolitu i okresu wpływów rzymskich	I	
84.	Przebieczany	osada z epoki neolitu	II	
85.	Przebieczany	osady z epoki neolitu i średniowiecza	II	
		osada z epoki neolitu	II	
86.	Przebieczany	osady z epoki neolitu i średniowiecza	II	
87.	Przebieczany	osada z epoki neolitu	II	
88.	Przebieczany	osada z epoki neolitu	II	
		osady z epoki neolitu i średniowiecza	II	
89.	Przebieczany	osada z epoki średniowiecza	II	
90.	Przebieczany	osada z epoki neolitu	II	
91.	Przebieczany	osada z epoki neolitu	I, II	
		osada z epoki neolitu	II	
92.	Przebieczany	osada z epoki neolitu	II	
93.	Przebieczany	osady z epoki neolitu i średniowiecza	II	

94.	Przebieczany			
			osady z epoki neolitu i średniowiecza	II
95.	Przebieczany			
			osada z epoki neolitu	II
96.	Przebieczany			
97.	Przebieczany			
98.	Przebieczany			
99.	Przebieczany		osada z epoki neolitu	II
100.	Przebieczany			
101.	Przebieczany			
102	Przebieczany			
103.	Sławkowice		osada z epoki neolitu	II
104.	Sławkowice		osada z epoki neolitu	II
			osada z epoki neolitu	II
105.	Sławkowice		osady z epoki neolitu i średniowiecza	II
106.	Sławkowice	55-85	osada prehistoryczna	II
			osada prehistoryczna	II
107.	Sławkowice			
108.	Sławkowice		osady z epoki neolitu i średniowiecza	II
109.	Sławkowice			

110.	Sławkowice		osada z epoki neolitu	II
111.	Sławkowice		osada z epoki neolitu	II
			osada z epoki neolitu	II
112.	Sławkowice		osada z epoki neolitu	II
113.	Sławkowice		osada z epoki mezolitu	II
			osada z epoki neolitu	II
114.	Sławkowice		osada z epoki mezolitu	II
115.	Sławkowice		osada z epoki neolitu	II
116.	Sławkowice		osada z epoki średniowiecza	II
			osada z epoki neolitu	II
117.	Sławkowice		osada z epoki neolitu	II
118.	Sławkowice		osada z epoki średniowiecza	II
			osada z epoki neolitu	II
119.	Sławkowice		osada z epoki neolitu	II
			osada z epoki neolitu	II
120.	Sławkowice		osada z epoki średniowiecza	II
121.	Sławkowice		osady z epoki neolitu, okresu wpływów rzymskich i średniowiecza	II
122.	Sławkowice		osady z epoki neolitu, brązu i okresu wpływów rzymskich	II
123.	Sławkowice		osada z okresu wpływów rzymskich	II
			osada prehistoryczna	II
124.	Sławkowice		osada z epoki neolitu	II
125.	Sławkowice		osada z epoki brązu	II
126.	Sławkowice		osada z epoki neolitu	II

	127.	Sławkowice			
	128.	Sławkowice			
	129.	Sławkowice			
	130.	Sławkowice			
131		Sławkowice			
	132.	Sułów		osady z epoki neolitu i okresu wpływów rzymskich	II
	133.	Sułów		osada z epoki brązu	II
	134.	Sułów		osady z epoki neolitu i średniowiecza	II
	135.	Sułów		osada z epoki neolitu	I
	136.	Sułów		osady z epoki neolitu i brązu	I
	137.	Sułów		osada z epoki neolitu	I
	138.	Sułów	15-23	osada prehistoryczna	II
	139.	Sułów		osada z epoki brązu	II
	140.	Sułów		osady z okresu wpływów rzymskich i średniowiecza	II
	141.	Sułów		osady z okresu wpływów rzymskich i średniowiecza	II
	142.	Sułów		osada z epoki średniowiecza	II
	143.	Sułów		osady prehistoryczna i z epoki średniowiecza	II
				osady prehistoryczne	II
				osada z epoki średniowiecza	II

	144.	Sułów			
	145.	Sułów			
146		Sułów			
	147.	Szczygłów		osada z epoki neolitu (stanowisko położone częściowo na terenie sołectwa Trąbki)	II
	148.	Szczygłów			
				osady prehistoryczne	II
	149.	Szczygłów	88-92	osady z epoki neolitu i średniowiecza	II
	150.	Szczygłów		osada z epoki średniowiecza	II
151		Szczygłów		osady z epoki neolitu i średniowiecza	II
	152.	Trąbki	93-109	osady z epoki neolitu i średniowiecza	II
			148-150		
	153.	Trąbki		osady prehistoryczne	II
				osada z epoki neolitu	II
	154.	Trąbki		osady prehistoryczne	I, II
	155.	Trąbki		osada z epoki neolitu	II
				osada z epoki neolitu	II
	156.	Trąbki		osady z epoki neolitu i mezolitu	II
	157.	Trąbki		osada z epoki neolitu	I
	158.	Trąbki		osady z epoki neolitu i okresu wpływów rzymskich	II
				osada z epoki neolitu	II
	159.	Trąbki		osada z epoki neolitu	II
	160.	Trąbki		osady z epoki neolitu i średniowiecza	II
	161.	Trąbki		osady z epoki neolitu i średniowiecza	II

162.	Trąbki		osada z epoki neolitu II
163.	Trąbki		
164.	Trąbki		osady z epoki neolitu i żelaza II
165.	Trąbki		
166.	Trąbki		

167.	Trąbki		osada z epoki neolitu II
168.	Trąbki		osada prehistoryczna II
169.	Trąbki		osada prehistoryczna II
170.	Trąbki		osada prehistoryczna II
171	Trąbki		osada z okresu wpływów rzymskich i średniowiecza II
172.	Zabłocie	110-113	osady prehistoryczna i z epoki średniowiecza II
173.	Zabłocie	133-141	osada prehistoryczna II
174.	Zabłocie		osady z epoki brązu i okresu wpływów rzymskich II
175.	Zabłocie		osady z epoki neolitu i średniowiecza II
176.	Zabłocie		osady prehistoryczne I
177.	Zabłocie		osady prehistoryczne i z epoki średniowiecza I, II
			osady prehistoryczne II
			osady z epoki brązu i okresu wpływów rzymskich I, II

178.	Zabłocie		osady z okresu wpływów rzymskich i średniowiecza	II
179.	Zabłocie		osady z okresu wpływów rzymskich i średniowiecza	II
180.	Zabłocie		osady prehistoryczna i z epoki średniowiecza	II
181.	Zabłocie		osady z epoki brązu, okresu wpływów rzymskich i średniowiecza	II
182.	Zabłocie		osada z epoki średniowiecza	II
183.	Zabłocie			
184.	Zabłocie			
185.	WIATOWICE gm. Gdów –		osada z epoki neolitu, brązu, okresu wpływów rzymskich i wczesnego średniowiecza (stanowisko położone częściowo na terenie sołectw Jawczyce oraz Zabłocie)	I
186.	SŁOMIRÓG gm. Niepołomice -		osada z okresu wpływów rzymskich (stanowisko położone częściowo na terenie sołectwa Bodzanów)	I

ROZDZIAŁ 4

DIAGNOZA UWARUNKOWAŃ WEWNĘTRZNYCH

4.1. Ocena warunków życia mieszkańców

Struktura demograficzna

Istotnym uwarunkowaniem decydującym o przebiegu procesów rozwojowych gminy są czynniki demograficzne. Obecne i przyszłe tempo rozwoju ludności i związane z tym zmiany wielkościowe populacji w wieku przedprodukcyjnym, produkcyjnym i poprodukcyjnym to podstawowe przesłanki dla formowania strategii i kierunków społeczno-gospodarczych i przestrzennego rozwoju gminy.

Gminę zamieszkuje 8775 mieszkańców, w tym 4267 mężczyzn oraz 4508 kobiet, co daje nam 105 kobiet na 100 mężczyzn (stan na 31.12. 2007r.).

Średnia gęstość zaludnienia wynosi 212 os./km² (średnia gęstość zaludnienia w powiecie wielickim wynosi 258 os./km², natomiast w województwie małopolskim wynosi 215 os./km²).

Powierzchnia i ludność w gminie Biskupice
(stan na 31.12.2006r.)

Powiat Gmina	powierzchnia w km ²	ludność				kobiety na 100 mężczyzn
		ogółem	mężczyźni	kobiety	na 1km ²	
powiat wielicki	411	105943	51484	54459	258	106
gmina Biskupice	41	8694	4226	4468	212	106

Źródło: Urząd Statystyczny w Krakowie, Statystyka województwa małopolskiego., stan na 31.12.2006r.

Liczba mieszkańców w gminie w rozbiu na poszczególne miejscowości
(stan na 31.12.2006r.)

	miejsowość	liczba mieszkańców	%
1	BISKUPICE	921	10,6
2	BODZANÓW	1247	14,3
3	JAWCZYCE	494	5,7
4	ŁAZANY	882	10,1

5	PRZEBIECZANY	1099	12,6	
6	SŁAWKOWICE	797	9,2	
7	SUŁÓW	537	6,2	
8	SZCZYGLÓW	448	5,1	
9	TOMASZKOWICE	551	6,3	
10	TRĄBKI	1308	15,0	
11	ZABŁOCIE	432	4,9	
Razem		8716	100,0	

Źródło: Dane Urzędu Gminy Biskupice

Najwięcej osób mieszka w miejscowości Trąbki – 1308 osób, co stanowi 15,0% wszystkich mieszkańców gminy. Najmniejszą liczbę mieszkańców odnotowano w miejscowości Zabłocie 432 osoby co stanowi 4,9% wszystkich mieszkańców gminy.

Ważnym elementem oceny stopnia rozwoju gminy jest tempo rzeczywistego przyrostu demograficznego.

Poniższe dane wskazują na zahamowanie tempa przyrostu naturalnego ludności.

Ruch naturalny ludności w 2006r.

Powiat Gmina	małżeństwa	urodzenia żywe	zgony		przyrost naturalny	małżeństwa	urodzenia żywe	zgony		przyrost naturalny
			ogółem	w tym niemowląt				ogółem	w tym niemowląt	
			w liczbach bezwzględnych					na 1000 ludności		
powiat wielicki	634	1095	915	3	180	6,1	10,5	8,7	2,7	1,7
gmina Biskupice	40	95	79	-	16	4,7	11,1	9,2	x	1,9

Źródło: Urząd Statystyczny w Krakowie, Statystyka województwa małopolskiego.

Ruch naturalny ludności w 2005r.

Powiat Gmina	małżeństwa	urodzenia żywe	zgony		przyrost naturalny	małżeństwa	urodzenia żywe	zgony		przyrost naturalny
			ogółem	w tym niemowląt				ogółem	w tym niemowląt	
			w liczbach bezwzględnych					na 1000 ludności		
powiat wielicki	549	1079	961	4	118	5,3	10,4	9,3	3,7	1,1
gmina Biskupice	47	122	86	1	36	5,5	14,3	10,1	8,2	4,2

Źródło: Urząd Statystyczny w Krakowie, Statystyka województwa małopolskiego.,

Przeobrażenia struktury wiekowej mają również istotne znaczenie dla rozwoju gminy.

powiat wielicki	2894	606	758	562	753	183	32	198	717	293	931	755
gmina Biskupice	194	38	58	41	47	10	0	6	40	14	64	70

Źródło: Powiatowy Urząd Pracy w Wieliczce, stan na kwartał IV 2007r.

Struktura wieku i wykształcenia bezrobotnych w 2006r. (stan na kwartał IV 2006r.)

Powiat Gmina	Ogółem	wiek						wykształcenie				
		18-24	25-34	35-44	45-54	55-59	60-64	wyższe	poli- i średnie zawodowe	średnie ogólnokształcące	zasadnicze zawodowe	podstawowe i niepełne podstawowe
powiat wielicki	3924	830	1080	764	1029	194	27	233	897	293	1412	1089
gmina Biskupice	275	52	74	66	68	14	1	9	54	19	101	92

Źródło: Powiatowy Urząd Pracy w Wieliczce, stan na kwartał IV 2006r.

Działalność gospodarcza

W gminie Biskupice funkcjonuje 417 przedsiębiorstw (stan na 28.01.2008r. wg. pierwszej branży).

Poniższe zestawienie przedstawia ilość przedsiębiorstw w podziale na poszczególne usługi.

Usługi	wg pierwszej branży
Usługi w zakresie handlu	126
Pozostałe usługi niematerialne	57
Pozostałe usługi materialne	8
Usługi transportowe	84
Usługi budowlane	70
Usługi rolnicze	0
Usługi przemysłowe	72
Łączna ilość przedsiębiorców	417

Źródło: Dane Urzędu Gminy Biskupice

W usługach z zakresu handlu dominuje handel obwoźny, sklepy, zakłady gastronomiczne.

W pozostałych usługach niematerialnych dominują: doradztwo ekonomiczne, usługi geodezyjne, działalność muzyczna, usługi fryzjerskie i kosmetyczne

W pozostałych usługach materialnych – usługi porządkowe, montaż systemów alarmowych, video-filmowanie.

W usługach transportowych – transport ciężarowy, osobowy, taxi.

W usługach budowlanych dominują usługi murarsko–tynkarskie, remontowo–budowlane, instalacyjne, stolarskie.

W usługach przemysłowych – kamieniarstwo, betoniarstwo, zakłady krawieckie, stolarskie.

Osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą według wybranych sekcji w 2006r. (bez osób prowadzących indywidualne gospodarstwa rolne)

Powiat Gmina	Ogółem	W tym						
		przetwórstwo przemysłowe	budownictwo	handel i naprawy	hotele i restauracje	transport, gospodarka magazynowa i łączność	pośrednictwo finansowe	obsługa nieruchomości i firm
powiat wielicki	7461	830	1104	2658	213	759	245	868
gmina Biskupice	496	54	77	178	10	76	12	48

Źródło: Urząd Statystyczny w Krakowie, Statystyka województwa małopolskiego., stan na 31.12.2006r.

Własności

W gminie Biskupice największa ilość gruntów jest własnością osób fizycznych 3603 ha, co stanowi 87,6% całej powierzchni, 310ha jest własnością Skarbu Państwa, co stanowi 7,5% powierzchni gminy, własność gminy to 112ha, co stanowi 2,8% całej powierzchni gminy.

Dokładny podział własności gruntów w gminie przedstawia poniższe zestawienie

Wyszczególnienie gruntów wchodzących w skład grupy	Wyszczególnienie gruntów wchodzących w skład podgrupy	Powierzchnia ogólna gruntów w ha	Łącznie powierzchnia w grupie w ha	Użytki rolne w ha						Grunty leśne oraz zadrzewienia i zakrzewienia w ha		Grunty zabudowane		
				grunty orne	sady	łaki trwałe	pastwiska trwałe	grunty rolne zabud	grunty podrowami	lasy	gr. zadrzewień i zakrzewień		ter. mieszkalne	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
Grunty Skarbu Państwa z wyłączeniem gruntów przekazanych w użytkowanie wieczyste	Grunty wchodzące w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa	128	310	67	2	14	36			5		1		
	Grunty w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe	114								114				
	Grunty w trwałym zarządzie państwowych jednostek organizacyjnych z wyłączeniem gruntów PGL	61			1		2			2				
	Grunty wchodzące w skład zasobów nieruchomości Skarbu Państwa w wyłączeniem gruntów przekazanych w trwały zarząd	1			1									
	Pozostałe grunty Skarbu Państwa spośród gruntów zaliczanych do 1 grupy	6								2				
	Grunty gminy i związków międzygminnych z wyłączeniem	Grunty wchodzące w skład gminnych zasobów nieruchomości		112	112	6	1	5	11	1			1	

m gruntów przekazanych w użytkowanie	ci z wyłączeniem gruntów przekazanych w trwały zarząd												
Grunty osób fizycznych	Grunty osób fizycznych wchodzących w skład gospodarstw rolnych	2084	3603	1348	210	237	53	89	1	105	30	1	
	Grunty osób fizycznych nie wchodzących w skład gospodarstw rolnych	1519		908	185	121	48	110		103	19	17	
Grunty kościołów i związków wyznaniowych		46	46	11	6	8	7	2		6			
Wspólnoty gruntowe		31	31	8		1	10			12			
Grunty województwa z wyłączeniem gruntów przekazanych w użytkowanie	Grunty wchodzące w skład wojewódzkich zasobów nieruchomości z wyłączeniem gruntów przekazanych w trwały zarząd	2	2										
Grunty będące przedmiotem władania osób innych niż wymienione powyżej	Grunty spółek prawa handlowego	4	5	3			1						
	Pozostałe grunty	1		1									
Powierzchnia ewidencyjna		4109	4109	2354	404	388	166	202	5	345	50	19	
Powierzchnia wyrównawcza		5	5										
Powierzchnia geodezyjna		4114	4114	2359	404	388	166	202	5	345	50	19	

Źródło: Starostwo Powiatowe w Wieliczce (wg stanu na dzień 01.01.2008r.)

Wyposażenie gminy w obiekty i urządzenia usług publicznych

lp	Nazwa miejscowości	szkoła	przed szkole	remiza OSP	ośrodek zdrowia i opieki społecznej	obiekt administracyjny	kościół kaplica	biblioteka publiczna	cmentarz	boisko
1	BISKUPICE	1	1	1	1	0	1	1	2	1
2	BODZANÓW	1	0	1	0	0	2	0	1	0
3	JAWCZYCE	0	0	0	1	0	0	0	0	0
4	ŁAZANY	1	0	1	0	0	2	0	1	0
5	PRZEBIECZANY	0	0	0	0	0	1	0	0	0
6	SŁAWKOWICE	1	0	1	0	0	0	0	0	1
7	SUŁÓW	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8	SZCZYGLÓW	0	0	0	1	0	0	0	0	0
9	TOMASZKOWICE	1	0	0	3	1	0	1	0	1
10	TRĄBKI	1	1	1	2	1	1	0	0	0
11	ZABŁOCIE	0	0	0	1	0	1	0	0	0
Razem		6	2	5	6	3	6	2	4	1

Miejscowość Biskupice:

- Parafia Rzymsko-Katolicka św. Marcina; kościół;
- Dom Pomocy Społecznej „CARITAS”
- Szkoła Podstawowa im .Królowej Jadwigi;
- Przedszkole,
- Remiza OSP,
- Biblioteka Publiczna Gminy Biskupice im. Antoniego Pajdaka,
- Cmentarz stary,
- Cmentarz nowy,
- Boisko

Miejscowość Bodzanów:

- Szkoła Podstawowa im. Wojska Polskiego;
- Parafia Rzymsko-Katolicka św. Apostołów Piotra i Pawła;
- Remiza OSP,
- Cmentarz;
- Kaplica

Miejscowość Jawczyce:

- Świetlica Środowiskowa

Miejscowość Łazany:

- Szkoła Podstawowa im. Marii Konopnickiej;
- Parafia Rzymskokatolicka p.w. Znalezienia Krzyża Świętego;
- Remiza OSP,
- Cmentarz;
- Kaplica.

Miejscowość Przebieczany:

- Kaplica;

Miejscowość Sławkowice:

- Gimnazjum w Sławkowicach;
- Remiza OSP,
- Boisko sportowe;

Miejscowość Szczyglów:

- Centrum Rehabilitacji Społecznej i Zawodowej w Szczyglowie;

Miejscowość Tomaszkowice:

- Szkoła Podstawowa im. Tadeusza Kościuszki
- Policja;
- Środowiskowy Dom Samopomocy w Tomaszkowicach;
- Biblioteka Stowarzyszenia,
- Centrum Społeczno –Kulturalne Wsi Tomaszkowice
- Gminny Ośrodek Opieki Społecznej.

Miejscowość Trąbki:

- Szkoła Podstawowa w Trąbkach im. Bł. Ojca Narcyza Turchana;
- Przedszkole,
- Remiza OSP,
- Urząd Gminy,
- Urząd Pocztowy;

- Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej;
- Kaplica.

Miejscowość Zabłocie:

- Ponadgminna Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza Typu Wsparcia Dziennego w Zabłociu,
- Kaplica.

Podsumowanie

W gminie Biskupice potrzeby rozwoju infrastruktury społecznej w przyszłości będą wynikały z:

- przyrostu demograficznego gminy,
- konieczności poprawy standardów lub utrzymania na dotychczasowym poziomie,
- konieczności poprawy dostępności do podstawowego poziomu usług (zwłaszcza w odniesieniu do peryferyjnych wsi wchodzących w skład gminy).

Polityka w zakresie rozwoju infrastruktury społecznej powinna zmierzać między innymi do:

- zabezpieczenia przynajmniej minimalnego poziomu potrzeb ludności i zapobieganie spadkowym tendencjom w obsłudze mieszkańców,
- wyrównanie dysproporcji w rozmieszczeniu przestrzennym urządzeń i usług elementarnych i podstawowych,
- wzbogacenie rzeczowego zakresu usług rynkowych wraz z pojawieniem się nowych potrzeb ludności (zmiana stylu życia i jego poziomu),
- właściwego rozwoju centrum administracyjno – usługowego gminy, wzbogacenia go o obiekty wyższego rzędu.

Należy dążyć do podniesienia standardów obsługi ludności w gminie w zakresie:

mieszkalnictwa

- poprawa wygody zamieszkania poprzez stworzenie warunków do rozwoju budownictwa mieszkaniowego zgodnie z zapotrzebowaniem społecznym,

oświaty i wychowania

- poprawa warunków nauczania w szkołach,

kultury

- zapewnienie dostępności do obiektów kultury,

zdrowia i opieki społecznej

- zapewnienie odpowiedniej opieki zdrowotnej ogółowi mieszkańców gminy,

rekreacji i sportu

- wyrównanie dysproporcji w wyposażeniu wsi w boiska sportowe oraz utworzenie gminnego ośrodka sportowego,

usług komercyjnych – handlu, rzemiosła i gastronomii

- odpowiednie rozmieszczenie nowopowstających obiektów usług podstawowych i ponadpodstawowych w celu zapewnienia centrum gminy jako ośrodka obsługi ludności.

4.2. Ocena stanu, możliwości i uwarunkowania rozwoju rolnictwa i leśnictwa

4.2.1. Rolnicza przestrzeń produkcyjna

Gmina Biskupice ma charakter rolniczy: ok. 75% jej powierzchni stanowią obecnie tereny rolne, natomiast 9,5% zajmują lasy.

Podstawą gospodarki gminy jest rolnictwo o kierunku hodowlano-zbożowym, jednakże ludność w niewielkim stopniu utrzymuje się z rolnictwa. Przeciętna powierzchnia użytków rolnych przypadającą na 1 mieszkańca wynosi 0,35 ha.

Do elementów korzystnych dla rozwoju rolnictwa w gminie można zaliczyć:

- wysoki udział użytków rolnych w ogólnej powierzchni gminy,
- wysoki udział gleb III klasy bonitacyjnej,
- duży udział gleb kompleksu pszennego dobrego w ogólnej powierzchni gruntów ornych.

Do elementów niekorzystnych dla rozwoju rolnictwa w gminie można zaliczyć:

- nadmierne rozdrobnienie gospodarstw rolnych,
- erozja gleb występująca na terenie gminy.

Wysoki udział użytków rolnych w ogólnej powierzchni gminy zaliczany jest do elementów korzystnych dla rozwoju rolnictwa w gminie. Poniżej zestawienie obrazuje strukturę użytków rolnych.

Formy użytkowania terenu	Powierzchnia [ha]	Odsetek powierzchni [%]
grunty orne	2816,77	78,68
łąki, pastwiska	762,89	21,32
razem	3579,66	100,00

Gminę charakteryzuje również wysoki udział gleb w ustawowo dobrych klasach bonitacyjnych oraz duży udział gleb dobrych.

Bonitację gleb zajętych przez użytki rolne charakteryzuje zamieszczona poniżej tabela.

klasa bonitacyjna	powierzchnia	%
grunty orne	2816,77	100
I	0,54	0,02

II	102,91	3,65
III	2525,03	89,64
IV	187,51	6,66
V	0,78	0,03
VI	0	0

użytki zielone	762,89	100
I	0	0
II	9,31	1,22
III	455,39	59,70
IV	284,45	37,29
V	10,63	1,39
VI	3,11	0,40

Źródło: Starostwo Powiatowe w Wieliczce (wg stanu na dzień 24.09.2007r.)

Najlepsze klasy gleb ornych I-III stanowią 93,31% wszystkich gruntów ornych. Klasa IV stanowi 6,66%, V klasa zaledwie 0,03%.

W użytkach zielonych również przeważają gleby wysokiej klasy II i III stanowiące 60,92% wszystkich użytków zielonych (brak klasy I). Klasa IV stanowi 37,29%, niższe klasy stanowią 1,79%.

Udział poszczególnych typów i podtypów gleb zajętych przez użytki rolne na terenie gminy wynoszą: 57,1% - gleby brunatne wylugowane i kwaśne, 10,2% - gleby brunatne deluwialne, 12,9% - czarnoziemy, 4,3% - mady glejowe, 3,5% - gleby glejowe deluwialne, 3,2% - mady brunatne pozostałe gleby (8,9%) to gleby inne w tym rolniczo nieprzydatne.

Największym zagrożeniem gleb w gminie Biskupice jest erozja, w tym erozja wietrzna, Erozją wietrzną zagrożony jest znaczny areal gruntów, które wykorzystywane są pod intensywne uprawy polowe, co sprzyja wprowadzaniu monokultur i nadmiernemu uproszczeniu agrocenoz. Na tych obszarach występuje również niedobór zadrzewień i zakrzewień śródpolnych, spełniających rolę wiatrochronną.

Erozja to szczególnie destrukcyjne zjawisko, wywołujące duże straty w rolnictwie oraz w gospodarce wodnej. Występuje ona w stopniu bardzo silnym we wsi Sulów (erozja wąwozowa), w stopniu silnym we wsiach Przebieczany, Bodzanów i Trąbki.

Drugim niekorzystnym zjawiskiem dla rozwoju rolnictwa w gminie jest nadmierne rozdrobnienie gospodarstw oraz duży udział działek rolniczych tj. obszarów poniżej 1,0ha.

Strukturę gospodarstw indywidualnych gminy Biskupice obrazuje zamieszczona poniżej tabela.

Ilość i wielkość gospodarstw rolnych

Indywidualne gospodarstwa rolne		Ogółem liczba gospodarstw	Powierzchnia gruntu w [ha] fizycznych
Grupy obszarowe o powierzchni ogólnej w [ha] fizycznych od – do	powyżej 1 –2	1139	1373,0582
	2 – 5	222	628,8397
	5 –7	16	93,7166
	7– 10	6	47,5000
	10– 15	3	33,1600
	15 i więcej	3	296,1535
RAZEM		1389	2472,428

Źródło: Urząd Gminy w Biskupicach. (stan na 12.2007r.)

Przeważająca część gospodarstw indywidualnych w gminie zajmuje się produkcją mieszaną pozostałe produkcją roślinną bądź zwierzęcą.

W odniesieniu do kierunków produkcji indywidualnych gospodarstw znaczna część zajmuje się produkcją mieszaną pozostałe produkcją roślinną bądź zwierzęcą.

W produkcji rolniczej roślinnej dominuje system zbożowo – okopowo - pastewny, przy czym w strukturze upraw zbożowych dominuje pszenica i pszenżyto, w roślinach okopowych ziemniaki.

W produkcji zwierzęcej dominuje chów bydła mlecznego, lecz znaczna jest też hodowla trzody chlewnej.

4.2.2. Leśnictwo

Gminę Biskupice charakteryzuje słaby poziom zalesienia. Lasy i grunty leśne obejmują łącznie ok. 393 ha, tj. zaledwie 9,5% całego obszaru gminy. Najwięcej lasów występuje we wsi Biskupice – ok. 113 ha oraz Jawczyce – ok. 75 ha. Najmniej we wsi Zabłocie.

	Jednostka miary	Gmina Biskupice	Powiat Wielicki	Województwo Małopolskie
Stopień zalesienia obszaru	ha	392,5	743,0	435705,4

w tym w ujęciu procentowym	%	9,5	1,8	28,6

W warunkach gminy Biskupice lasy należące do Państwowego Gospodarstwa Leśnego Nadleśnictwa Myślenice należą do typu lasu wyżowego o głównych składnikach drzewostanu: dąb z domieszką buka i modrzewia, niemniej jednak w składzie lasu znajduje się sosna. Lasy w gminie Biskupice spełniają rolę lasów wodochronnych i jako takie winny stanowić przedmiot ochrony.

4.3. Ekologiczne uwarunkowania rozwoju przestrzennego

Analiza zasobów przyrodniczych na obszarze gminy, analiza stanu środowiska, ocena predyspozycji przyrodniczych, była podstawą podziału terenu gminy na kompleksy przyrodniczo-funkcjonalne:

1. **Kompleks osadniczy do zabudowy ekstensywnej** - najkorzystniejszy dla pełnienia funkcji mieszkaniowej,
2. **Kompleks osadniczy do zabudowy intensywnej** - najkorzystniejszy dla pełnienia funkcji usługowej i działalności gospodarczej,
3. **Kompleks przyrodniczo-ekologiczny** - najkorzystniejszy dla pełnienia funkcji przyrodniczej „chronionej”,
4. **Kompleks przyrodniczo-użytkowy** - najkorzystniejszy dla pełnienia funkcji, w której korzysta się z zasobów przyrody.

Kompleks osadniczy do zabudowy ekstensywnej

Obszar kompleksu charakteryzuje:

- wskazane rozluźnienie zabudowy,
- dopuszczenie realizacji funkcji mieszkaniowej i nieuciążliwej usługowej zintegrowanej z budynkami mieszkalnymi,
- zwiększony udział terenów zielonych w obrębie działki,
- utrzymanie strefy buforowej przedpola lasów,
- utrzymanie jak największych powierzchni terenów biologicznie czynnych,
- ochrona zasobów wód powierzchniowych i podziemnych poprzez realizację systemu odprowadzania i oczyszczania ścieków,
- dostępność urządzeń ochrony środowiska,
- rekultywacja terenów niekorzystnie zmienionych działalnością człowieka,
- zakaz zabudowy w terenach osuwiskowych,
- zachowanie strefy buforowej dolin potoków.

W ramach tego kompleksu możliwa jest realizacja funkcji wypoczynkowo-rekreacyjnej, rolniczej, leśnej oraz komunikacyjnej nie zagrażającej oddziaływaniem negatywnym na obszar tego kompleksu.

Kompleks osadniczy do zabudowy intensywnej

Obszar kompleksu charakteryzuje:

- realizacja funkcji mieszkaniowej i usługowej,
- realizacja funkcji oświaty i wypoczynku,
- możliwa realizacja funkcji przemysłowej nie zagrażającej jakości wód i powietrza,
- zachowanie uciążliwości w granicach działki (w granicach terenu, do którego właściciel inwestycji

oddziaływającej niekorzystnie ma tytuł prawny),

- izolacja zielenią urządzonej terenów usługowych od mieszkaniowych,
- zaplanowanie zieleni urządzonej,
- zachowanie walorów krajobrazowych w szczególności przy głównych drogach,
- rekultywacja terenów niekorzystnie zmienionych działalnością człowieka.
- zakaz zabudowy w terenach osuwiskowych,
- zachowanie strefy buforowej dolin potoków.

W ramach tego kompleksu możliwa jest realizacja funkcji mieszkaniowej oraz komunikacyjnej. Funkcja mieszkaniowa musi być izolowana przed niekorzystnymi oddziaływaniami usług i komunikacji.

Prawidłowe funkcjonowanie powyższych kompleksów warunkowane jest pełnym zaopatrzeniem działek budowlanych w infrastrukturę techniczną (w tym kanalizację zakończoną wysokosprawnymi urządzeniami oczyszczającymi).

Kompleks przyrodniczo-ekologiczny

W skład kompleksu wchodzi:

- strefa hydrogeniczna (obszary wilgotne, otuliny biologiczne cieków tworzące lokalne korytarze ekologiczne, obszary położone w zasięgu zagrożeń powodziowych),
- tereny leśne,
- pomnik przyrody wraz z jego bezpośrednim otoczeniem.

Obszar kompleksu charakteryzuje:

- zakaz zabudowy,
- obowiązek utrzymania przyrodniczego charakteru obszaru,
- konieczność uzupełnień, rekonstrukcji i przebudowy obszarów zagrożonych utratą walorów przyrodniczych i krajobrazowych,
- wskazane utrzymanie i poprawa funkcji swobodnej migracji zwierzyny (zakaz grodzenia nieruchomości w obszarze strefy hydrogenicznej),
- dopuszczenie inwestycji chroniących zasoby przyrodnicze,
- realizacja infrastruktury technicznej w sposób zapewniający zachowanie walorów przyrodniczych i krajobrazowych.

Kompleks przyrodniczo-użytkowy

W skład kompleksu wchodzi:

- tereny rolne,
- tereny cmentarzy,
- część terenów czynnych osuwisk,
- tereny mogące pełnić funkcje rolnicze lub funkcje rekreacyjne, obecnie nie wykorzystywane rolniczo.

Obszar kompleksu charakteryzuje:

- zakaz zabudowy za wyjątkiem obiektów związanych z funkcjonowaniem obszaru,
- dopuszczenie infrastruktury technicznej (drogi, stacje transformatorowe, itp.),
- wskazane utrzymanie funkcji przyrodniczej i podniesienie walorów przyrodniczych i krajobrazowych,
- przeznaczenie terenów zagrożonych osuwiskami pod zalesienia,

- ochrona terenów źródłiskowych,
- ochrona dóbr kultury,
- przyrodnicze i rekreacyjne wykorzystanie terenów,
- ochrona terenów rolnych o wyższych klasach bonitacyjnych.

Kompleksy wskazują na pożądaną sposób zagospodarowania. Podział obszaru na kompleksy ma na celu optymalizację zagospodarowania terenu pozwalającą na zachowanie walorów przyrodniczych, utrzymanie właściwych proporcji pomiędzy poszczególnymi formami zagospodarowania oraz zrealizowanie potrzeby rozwoju analizowanego terenu.

4.4. Stan istniejący i uwarunkowania komunikacji

Układ drogowy

- 1) Podstawowy układ drogowy gminy tworzą:
 - **droga krajowa międzyregionalna nr 4** (międzynarodowa nr E40) [granica państwa – Zgorzelec – Wrocław – Kraków] – granica gminy – Przebieczany – Bodzanów – granica gminy – [Tarnów – Rzeszów – Medyka – granica państwa] pełniąc funkcję drogi głównej ruchu przyspieszonego GP; o długości na terenie gminy - około 4,8 km - nawierzchnia twarda – asfaltowa;
 - **droga wojewódzka regionalna nr 966** (Wieliczka) – granica gminy – Tomaszkowice – Przebieczany – Biskupice – Trąbki – Łazany – granica gminy (Gdów – Tymowa) - pełniąc funkcję drogi głównej G; o długości na terenie gminy - około 8,4 km - nawierzchnia twarda asfaltowa;
 - **drogi powiatowe**, pełniące funkcję dróg lokalnych L:
 - droga nr 18201 (Sułów) – granica gminy – Tomaszkowice; o długości 0,4 km;
 - droga nr 18202 (Zakrzów) – granica gminy – Bodzanów, skrzyżowanie z drogą krajową nr 4; o długości 1,9 km;
 - droga nr 18206 Szczygłów – Słomiana – Zabłocie – granica gminy – (Zborczyce – Łęzkowice); o długości 5,6 km;
 - droga nr 18207 Trąbki – Darczyce – Zborówek – Surówki – granica gminy - (Niegowić); o długości 3,7 km;
 - droga nr 18208 Łazany – Sławkowice – granica gminy – (Bilczyce – Niegowić); o długości 2,6 km;
 - droga nr 18209 (Wieliczka – Chorągwica) – granica gminy – Sułów; o długości 1,8 km;
 - droga nr 18210 Biskupice – Sułów – granica gminy – (Dobranowice – Winiary); o długości 4,3 km;
 - droga nr 18214 (Gdów – Grzybowa) – granica gminy – Brzozowa – granica gminy – (Niżowa).
- 2) Gęstość podstawowej sieci dróg (krajowa, wojewódzka i powiatowe) wynosi 54km/km² i jest wyższa od średniej krajowej (50km/km²).
- 3) Układ uzupełniający dróg tworzą lokalne i dojazdowe stanowiące drogi gminne o łącznej długości 64,575 km w większości o nawierzchni twardej, w tym o nawierzchni ulepszonej.

Lokalne drogi gminne to:

 - droga Biskupice – Szczygłów – Zabłocie – (Suchoraba);
 - droga Biskupice – Sułów – Łazany;
 - droga Sławkowice – granica gminy – (Niżowa);
 - droga Brzozowa – granica gminy – (Bilczyce).
- 4) Realizacja polityki komunikacyjnej polegającej na zapewnieniu mieszkańcom gminy dogodnej dostępności przy jednoczesnej minimalizacji transportochłonności układu komunikacyjnego, eliminacji bądź łagodzeniu uciążliwości układu komunikacyjnego oraz wykorzystaniu położenia gminy w stosunku do układu dróg międzyregionalnych, wymaga między innymi realizacji nowej drogi klasy Z, która

stanowić będzie połączenie drogi krajowej nr 4 z drogą wojewódzką nr 966 po wschodniej stronie miejscowości Przebieczany. Przeprowadzone analizy wykazały, iż początek nowej drogi winien zostać zlokalizowany w dowiązaniu do skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 966 z drogą powiatową 18210. Przeanalizowano osiem możliwości realizacji przedmiotowej drogi, zgodnie z przedstawionym na załączonym do niniejszego studium schemacie, z których za najbardziej realne uznane zostały 3 warianty realizacji drogi:

- Wariant I (oznaczony kolorem granatowym) o długości 1290 m polegający na włączeniu projektowanej drogi klasy Z do drogi krajowej nr 4 ok. 500 m w kierunku wschodnim od włączenia drogi gminnej.
- Wariant II (oznaczony kolorem czerwonym) o długości 1450m polegający na włączeniu projektowanej drogi klasy Z do drogi gminnej a następnie do drogi krajowej nr 4 poprzez istniejące skrzyżowanie.
- Wariant III (oznaczony kolorem brązowym) o długości 1450m polegający na włączeniu projektowanej drogi klasy Z w miejscu istniejącego skrzyżowania drogi krajowej nr 4 z drogą gminną.

Prognozowany średni dobowy ruch w roku 2025 na planowanej drodze wynosić będzie około 3500-4000 [poj./dobę].

Parametry techniczne planowanej drogi klasy Z:

Wariant I (oznaczony kolorem granatowym)

- prędkość projektowa $V_p = 60$ km/h,
- szerokość jezdni 7,0 m,
- spadki podłużne $i = 1,5\% - 6,2\%$,
- promienie łuków poziomych $R = 280 - 400$ m,
- promienie łuków pionowych $R = 1500 - 2500$ m.

Wariant II (oznaczony kolorem czerwonym)

- prędkość projektowa $V_p = 50$ km/h,
- szerokość jezdni 7,0 m,
- spadki podłużne $i = 0,85\% - 8,2\%$,
- promienie łuków poziomych $R = 125 - 300$ m,
- promienie łuków pionowych $R = 1500 - 7000$ m.

Wariant III (oznaczony kolorem brązowym)

- prędkość projektowa $V_p = 50$ km/h
- szerokość jezdni 7,0 m
- spadki podłużne $i = 1,2\% - 8,4\%$
- promienie łuków poziomych $R = 125 - 600$ m
- promienie łuków pionowych $R = 1500 - 2500$ m

Analiza poszczególnych wariantów realizacji drogi klasy Z wykazała, iż wszystkie wskazane warianty posiadają swoje zalety i wady, jednak za najbardziej korzystny został uznany wariant III (oznaczony kolorem brązowym).

Wszystkie analizowane warianty przedstawione zostały na schemacie załączonym do niniejszego studium.

Układ kolejowy

Przez obszar gminy nie przebiega żadna linia kolejowa. Mieszkańcy gminy korzystają w zakresie połączeń międzyregionalnych ze stacji kolejowej Kraków Główny; w zakresie połączeń regionalnych kolej nie obsługuje gminy Biskupice. Należy podkreślić, iż „Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego” nie zakłada realizacji w obszarze gminy sieci połączeń kolejowych.

Komunikacja zbiorowa

Główne przystanki linii komunikacji publicznej (zbiorowej) zlokalizowane są w Tomaszkowicach, Przebieczanach, Biskupicach, Trąbkach, Łazanach, i Bodzanowie.

Parkingi, zaplecze komunikacji

Na terenie gminy zlokalizowane są niewielkie place postojowe przy obiektach handlowych, usługowych i kościołach w centrach wsi, a także przy obiektach handlowo-usługowych przy drodze krajowej nr 4 w Bodzanowie. Gmina nie posiada ogólnodostępnej stacji paliw.

4.5. Stan istniejący i ocena funkcjonowania oraz uwarunkowania infrastruktury technicznej

4.5.1. Zaopatrzenie w wodę

Warunki hydrologiczno - hydrogeologiczne

Gmina Biskupice położona jest w zlewni rzeki Raby i potoku Podłęzanka, obejmując jedynie górne biegi trzyczłonowych ich dopływów, reprezentowanych przez potok Bogusława i potok Zakrzewianka w zlewni potoku Podłęzanka, oraz potok Królewski wraz z niewielkimi, lewobrzeżnymi ciekami bez nazwy w zlewni rz. Raby

Część północna i zachodnia leży w zlewni pot. Podłęzanka, zaś południowa i wschodnia w zlewni rz. Raby, z wododziałem biegnącym przez wsie: od Chorągwicy (gm. Wieliczka) przez granicę wsi Sułów – Biskupice, prawie granicami administracyjnymi wsi: Bodzanów [Słomianka] – Szczygłów – Zabłocie.

Takie położenie gminy wskazuje na wyjątkowo niekorzystne warunki hydrologiczno- hydrogeologiczne, a mianowicie, niewielkie przepływy górnych biegów potoków, oraz bardzo niskie zasoby wód podziemnych, graniczące z bezwodnością terenu.

Przeciętne zwierciadło wody w studniach kształtuje się w granicach 2,0 ÷ 3,0 m pod terenem, bazujących na wodach zaskórnych o niewielkich wydajnościach i zmiennej, często złej jakości.

Określone wyżej warunki hydrologiczno – hydrogeologiczne sprawiły iż przy braku własnych zasobów wody – jedyne źródło wody pitnej dla mieszkańców – stanowi zakup wody z wodociągów gmin ościennych.

Aktualnie cały obszar gminy został pokryty siecią wodociągów zbiorczych, dla których głównym źródłem wody są: - wodociągi gm. Wieliczka i gm. Gdów, oraz w jednym przypadku gm. Niepołomice.

Na obszarze gminy Biskupice aktualnie funkcjonują następujące wodociągi zbiorcze:

- Wodociąg grupowy „Przebieczany – Bodzanów – Szczygłów – Zabłocie – Tomaszkowice” wraz z północną częścią sołectwa Biskupice pracujący w oparciu o zakup wody z wodociągu II strefy podwyższonego ciśnienia miasta Wieliczki.

Woda ze zbiornika „Rożnowa” o pojemności $V = 2000 \text{ m}^3$ i rzędne zwierciadła wody 319.00 (dno 313.00) m n.p.m. – grawitacyjnie przepływa przez Przebieczany do zbiornika wyrównawczego „Zapanki” o pojemności $V = 3000 \text{ m}^3$ i rzędnej zwierciadła wody 289.00 m n.p.m. (dno 286.00).

Doprowadzenie wody dla tego wodociągu ma miejsce w rejonie ul. Gdowskiej od strony Lednicy Górnej, oraz główne od strony Sułkowa, tam umieszczone są komory pomiarowe, mierzące wielkość dosyłu wody z wodociągów ZGK Wieliczka.

Dodatkowo, dla wodociągu „Tomaszkowice” od strony południowo-zachodniej doprowadzona została woda z wodociągu ZGK Wieliczka w Chorągwicy, gdzie zlokalizowano trzecią komorę pomiarową.

Zbiornik wyrównawczy „Zapanki” pełni równocześnie rolę komory czerpnej dla wodociągu „Bodzanów” i „Biskupice – Sułów”, dla których zrealizowane zostały oddzielne pompownie sieciowe, zlokalizowane przy zbiorniku.

Wodociąg strefowany przy pomocy reduktorów utrzymujących stałe ciśnienie.

Sieć wodociągową w wymienionych wsiach stanowią rurociągi $\varnothing 160 \div 110 \div 90 \text{ mm}$.

- Wodociąg Biskupice – Sułów” – pracujący w oparciu o dosył wody poprzez pompownię przy zbiorniku „Zapanki” w Przebieczanach, skąd rurociągiem $\varnothing 160 \text{ mm}$ woda prowadzona jest w kierunku Sułowa po czy

rozprowadzana jest siecią rurociągów $\varnothing 110 \div \varnothing 90$ mm do zabudowań wsi Biskupice i Sułów.

- Wodociąg „Sławkowice I” – obsługujący zachodnią część sołectwa wraz z południowym przysiółkiem „Brzozowa” w oparciu o zakup wody z wodociągu „Gdów (od strony Bilczyc) doprowadzonej do pompowni w południowo-zachodniej części wsi, skąd woda tłoczona jest w północną część wsi rurociągiem $\varnothing 110$ mm.
- Wodociąg „Sławkowice II” – obejmujący północno-wschodnią część wsi, przysiółki : Sosnówki – Działy – Brzesowa, oparty o zakup wody z wodociągu ZGK „Gdów” od strony przysiółka „Gaj – Podedwór” w Bilczycach. Rozprowadzenie wody rurociągami $\varnothing 110 \div 90$ mm.
- Wodociąg „Jawczyce” – pracujący w oparciu o zakup wody z wodociągu ZGK „Gdów (od strony sołectwa Wiatowice), skąd rurociągiem $\varnothing 100$ mm - woda jest rozprowadzana po terenie wsi.
- Wodociąg „Surówki” w Zabłociu wraz z przysiółkiem Zborówek w Trąbkach zasilany z wodociągu ZGK „Gdów”.
- Wodociąg „Kawki” w Zabłociu obsługujący kilka gospodarstw położonych w północno – wschodnim obrzeżu wsi – w oparciu o zakup wody z wodociągu ZGK” Niepołomice”.
- Wodociąg „Trąbki – Łazany” –oparty na dosytle wody z wodociągu ZGK”Gdów” od strony wsi Bilczyce, skąd rurociągiem $\varnothing 200$ mm woda doprowadzona została do pompowni „Łazany” skąd tłoczona jest nadal rurociągiem $\varnothing 200$ mm do zbiornika wyrównawczego w Łazanach, zlokalizowanego w zachodniej części wsi skąd grawitacyjnie rurociągami $\varnothing 160 \div 110$ mm prowadzona jest po terenie Łazan i sołectwa Trąbki. Wodociąg wielostrefowy.

Wielkość zużycia wody.

Wielkość zakupionej wody dla potrzeb mieszkańców gminy Biskupice w roku 2006 wyniosła:

- z wodociągów gminy Wieliczka – 70.576 m^3 co stanowi średnio ok. $193,37 \text{ m}^3/\text{dobę}$,
- z wodociągów gminy Gdów – 18.500 m^3 , tj. ok. $50,68 \text{ m}^3/\text{dobę}$,
- łącznie: $89.079 \text{ m}^3/\text{rok} = 244,05 \text{ m}^3/\text{dobę} \sim \text{ok.} 2,82 \text{ l/s}$.

Przy czym w rozbiciu na poszczególne punkty poboru wody, zanotowano następujące wielkości:

- Tomaszkowice - $194 \text{ m}^3 = 0,53 \text{ m}^3/\text{dobę}$,
- Lednica – Tomaszkowice - $1637 \text{ m}^3 = 4,48 \text{ m}^3/\text{dobę}$,
- Sułków – Przebieczany - $8748 \text{ m}^3 = 188,35 \text{ m}^3/\text{dobę}$,
- Sławkowice - $6285 \text{ m}^3 = 17,22 \text{ m}^3/\text{dobę}$,
- Jawczyce - $3097 \text{ m}^3 = 8,48 \text{ m}^3/\text{dobę}$,
- Sławkowice –2 - $3462 \text{ m}^3 = 9,48 \text{ m}^3/\text{dobę}$,
- Surówki - $5656 \text{ m}^3 = 15,49 \text{ m}^3/\text{dobę}$,

Ocena funkcjonowania systemu.

Przekazany do eksploatacji wodociąg na obszarze gminy tj. Wodociąg „Trąbki – Łazany” pozwoli na oparciu całej gminy na zakupie wody w 8-miu punktach z wodociągów gminy Wieliczka i Gdów.

Położenie gminy na wododziale powoduje, iż zróżnicowane ukształtowanie terenu, wymusza wielokrotne strefowanie wodociągów przy pomocy pompowni sieciowych, a również także reduktorów ciśnienia utrzymujących stałe i bezpieczne ciśnienie.

Znaczna część sieci wodociągowej pracującej na terenie gminy – posiada średnicę $\varnothing 90$ mm, co ogranicza znacznie możliwości ich rozbudowy na nowe tereny przeznaczone pod zainwestowanie.

Celowym byłoby przeliczenie całości sieci, wskazanie możliwości i celowości połączenia wodociągów, ewentualne wzmocnienie systemu dodatkowymi punktami dosyłu wody z wzajemnym powiązaniem sieci wodociągów, celem podniesienia stopnia niezawodności pracy systemu.

4.5.2. Odprowadzenie ścieków.

Aktualnie na obszarze gminy Biskupice – nie ma systemu kanalizacji zbiorczej. Ścieki sanitarne odprowadzane są do zbiorników wybieralnych.

Ocena funkcjonowania systemu.

Położenie gminy na wododziale rzeki Wisły i Raby, w źródłowych partiach potoków o niewielkich przepływach przy zrealizowaniu na obszarze całej gminy wodociągów zbiorczych – nakłada na gminę obowiązek realizacji na terenie sołectw – kanalizacji zakończonych oczyszczalniami ścieków.

4.5.3. Zaopatrzenie w gaz

Na terenie gminy są zlokalizowane sieci i urządzenia gazowe wysokiego ciśnienia:

- gazociąg wysokiego ciśnienia \varnothing 80 CN 6,3 MPa relacji Węgrzce Wielkie – Przebieczany – Raciborsko,
- stacja redukcyjno-pomiarowa I° w Przebieczanach,

Zaopatrzenie w gaz odbywa się poprzez sieć gazową średniego ciśnienia, która doprowadza gaz do wszystkich sołectw gminy. Źródłem zasilania w gaz (za wyjątkiem wsi Bodzanów) jest stacja redukcyjno-pomiarowa I° w Przebieczanach. Miejscowość Bodzanów zasilana jest ze stacji redukcyjno-pomiarowej I° w Staniątkach (poza terenem gminy). Główne gazociągi średniego ciśnienia:

- gazociąg \varnothing 100-80-90PE przebiegający od stacji redukcyjno-pomiarowej I° w Przebieczanach poprzez wieś Biskupice, Trąbki i Łazany w kierunku gminy Gdów,
- gazociąg \varnothing 80-90PE przez Biskupice i dalej wzdłuż drogi do Chorągwy.

Poprzez wyżej wymienione gazociągi system gazowy gminy Biskupice powiązany jest z gminami Gdów i Wieliczka. Pozostałe gazociągi średniego ciśnienia pełnią rolę sieci rozdzielczych.

Zlokalizowane na terenie gminy sieci i urządzenia gazowe wysokiego ciśnienia stwarzają ograniczenia urbanistyczne. Należy zachować przewidziane przepisami odrębnymi minimalne odległości obiektów budowlanych od gazociągów oraz stacji redukcyjno-pomiarowej:

- dla gazociągu wysokiego ciśnienia \varnothing 80 mm CN 6,3 MPa:
 - a) 15 m od zewnętrznej krawędzi gazociągu do budynków użyteczności publicznej, budynków mieszkalnych i zamieszkania zbiorowego oraz budynków wolnostojących niemieszkalnych
 - b) 20 m od zewnętrznej krawędzi gazociągu do zbiorników i rurociągów technologicznych w stałych stacjach paliw płynnych;
- dla stacji redukcyjno-pomiarowej jak dla gazociągu zasilającego.

Ocena funkcjonowania systemu.

Istniejąca sieć gazowa zaspokaja obecne potrzeby, posiada rezerwy przepustowości i może stanowić źródło gazu dla nowych odbiorców.

4.5.4. Elektroenergetyka

Na terenie gminy zlokalizowana jest napowietrzna jednotorowa linia elektroenergetyczna 110 kV relacji GPZ Niepołomice - GPZ Wieliczka.

Zaopatrzenie w energię elektryczną odbywa się poprzez sieć średniego napięcia 15 kV oraz stacje transformatorowe SN/nn. Źródła zasilania w energię elektryczną są zlokalizowane poza obszarem gminy, jest to stacja GPZ 110/SN Wieliczka oraz RS w Gdowie. Sieci elektroenergetyczne niemal w całości wykonane są jako napowietrzne. Poszczególni odbiorcy zaopatrywani są w energię elektryczną ze stacji transformatorowych SN/nn. Stacje transformatorowe w wykonaniu napowietrznym wyposażone są w jednostki transformatorowe o mocy od 50 do 250 kVA.

Zlokalizowane na terenie gminy linie elektroenergetyczne stwarzają ograniczenia urbanistyczne. Należy zachować przewidziane przepisami odrębnymi odległości zabudowy od linii elektroenergetycznych:

- dla linii napowietrznej 110 kV – strefa ograniczonego użytkowania wynosi 14,5 m od skrajnego przewodu linii, łącznie 35 m licząc po 17,5 m od osi linii-,
- dla linii napowietrznej 15 kV – strefa ograniczonego użytkowania wynosi 5,0 m od skrajnych przewodów z każdej strony linii, łącznie 16 m licząc po 8 m od osi linii.

Ocena funkcjonowania systemu.

Istniejąca sieć elektroenergetyczna zaspokaja obecne potrzeby, posiada rezerwy przepustowości i może stanowić źródło energii elektrycznej dla nowych odbiorców.

4.5.5. Telekomunikacja

W zakresie łączności przewodowej obszar gminy obsługiwany jest przez operatora Telekomunikacja Polska S.A. Obsługujące obszar gminy centrale telefoniczne są zlokalizowane w Wieliczce, Gdowie, Trąbkach i Biskupicach. Na obszarze gminy istnieje sieć teletechniczna magistralna i rozdzielcza. Sieci teletechniczne przebiegają wzdłuż dróg, wykonane są głównie jako napowietrzne. Obszar gminy objęty jest zasięgiem obsługi telefonii bezprzewodowej.

Ocena funkcjonowania systemu.

Istniejące sieci i urządzenia telekomunikacyjne posiadają rezerwy i mogą zaspokoić potrzeby nowych odbiorców.

4.5.6. Ciepłownictwo

Zaopatrzenie w ciepło odbywa się ze źródeł indywidualnych, to jest ogrzewania domowe i lokalne kotłownie. Na obszarze gminy Biskupice nie funkcjonują scentralizowane systemy ogrzewania. Istniejące źródła ciepła opalane są paliwem stałym (węgiel, koks), gazem ziemnym lub olejem opałowym. Planuje się utrzymanie obecnego systemu zaopatrzenia w ciepło.

Ocena funkcjonowania systemu.

System grzewczy oparty na indywidualnych źródłach ciepła nie stwarza ograniczeń dla zagospodarowania przestrzennego.

4.5.7. Gospodarka odpadami

Aktualny stan gospodarki odpadami.

Odpady komunalne

Odpady komunalne z terenu gminy w całości skierowano na składowiska odpadów komunalnych. Od 2002 r. każdy zarządca nieruchomości ma obowiązek zawarcia umowy z firmą zajmującą się wywozem odpadów, która posiada własne pojemniki na odpady komunalne. Zorganizowanym wywozem odpadów komunalnych objętych jest około 90 % mieszkańców gminy.

Na terenie gminy Biskupice nie ma zlokalizowanych wysypisk śmieci. Nieczystości odpady bytowe) wywożone są z terenu gminy przez (wyłoniony w postępowaniu o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego) podmiot gospodarczy i składowane na terenie składowisk odpadów: w Krakowie -Barycz, w Janiszowicach - Agencji Komunalnej Brzeszcze, ul. Kościelna 7, Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Van Gansewinkel w Krakowie ul. Półnaki 64.-

Na podstawie raportów wywozu śmieci można przyjąć, że co miesiąc z terenu gminy Biskupice

wywożonych jest około 937,5 m³ śmieci.

Odpady przemysłowe

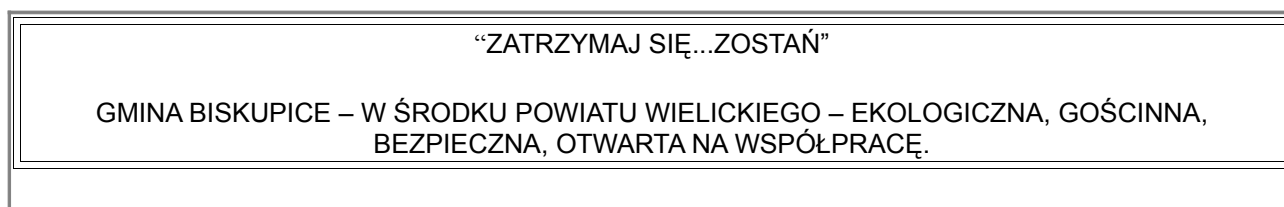
W związku z tym, że na terenie gminy Biskupice nie ma zakładów przemysłowych, działają tylko niewielkie podmioty gospodarcze, które są nastawione głównie na obsługę ludności gminy. Nie można więc dokładnie określić ilości wytwarzanych odpadów w tych przedsiębiorstwach.

Oszacowana ilość odpadów wytworzonych w 2003 r. pochodzących z przedsiębiorstw z terenu gminy Biskupice wynosiła około 200 Mg. Z czego odpady niebezpieczne 5,2 Mg.

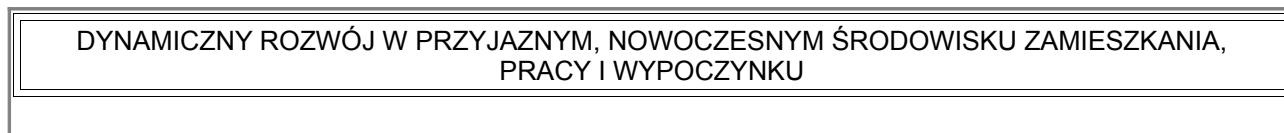
ROZDZIAŁ 5 – ELEMENTY STRATEGII ROZWOJU GMINY

5.1 Analiza strategii rozwoju gminy Biskupice

Misja Gminy Biskupice



Cel strategiczny



Obszary kluczowe:

- 1) infrastruktura techniczna i ochrona środowiska
- 2) rozwój gospodarczy
- 3) oświata
- 4) ochrona zdrowia i opieka społeczna
- 5) kultura, sport i turystyka
- 6) bezpieczeństwo publiczne

Wyznaczone cele nadrzędne wskazują docelowy stan do osiągnięcia w obszarze kluczowym. Zadania wskazują kierunki możliwości dojścia do realizacji celów.

-

Cel nadrzędny:

- 1) **pełna i sprawna infrastruktura techniczna, dobrze chronione środowisko**

Cele:

- Gmina w całości posiada wodę z publicznego wodociągu
- Zawarte długoterminowe porozumienia na dostawę wody pitnej
- Wykonana kanalizacja wraz z oczyszczalniami ścieków na terenie całej gminy

- Gmina posiada gminny zakład gospodarki komunalnej
- Rozwiązany problem gospodarki odpadami na terenie gminy
- Zlikwidowana "niska emisja" w obiektach komunalnych
- Gmina w całości posiada sieć telefoniczną
- Dobry stan dróg
- Uregulowany stan prawny dróg gminnych
- Nowoczesna sieć energetyczna
- Uregulowane i dobrze utrzymane ciek wodne (potoki, rzeki, rowy przydrożne)
- Nieużytki zalesione

Zadania:

- Dokończenie budowy wodociągu na terenie całej gminy
- Upoważnienie Zarządu Gminy do zawierania umów z ościennymi gminami na dostawę wody pitnej
- Opracowanie programu gospodarki ściekowej i harmonogramu realizacji
- Opracowanie projektu na wykonanie robót kanalizacyjnych
- Pozyskanie funduszy na realizację kanalizacji i oczyszczalni
- Opracowanie schematu organizacyjnego i zakresu działania dla Zakładu Gospodarki Komunalnej
- Uregulowanie kwestii gospodarki odpadami na terenie gminy
- Dokończenie modernizacji C.O. w budynkach komunalnych (ogrzewanie ekologiczne)
- Przeprowadzenie rozmów z przedstawicielami firm telekomunikacyjnych w sprawie budowy sieci telefonicznej
- Uzupelnienie na terenie gminy brakujących automatów telefonicznych (sołectwa)
- Modernizacja, remonty dróg gminnych
- Wykonanie oznakowania dróg gminnych
- Uregulowanie stanu prawnego dróg gminnych
- Dopilnowanie dokończenia modernizacji sieci energetycznej
- Uzupelnienie lamp oświetleniowych
- Budowa linii oświetleniowych na brakujących odcinkach
- Wystąpienie do komórki melioracyjnej o uregulowanie potoków rzecznych, które stwarzają zagrożenie powodziowe
- Przekwalifikowanie gruntów pod zalesienie
- Zarezerwowanie środków finansowych pod zakup sadzonek drzew pod zalesienie

2) **prężny rozwój gospodarczy – wysoki standard życia mieszkańców gminy**

Cele:

- Niski poziom bezrobocia – 5%
- Gmina sprzyja rozwojowi usług i budownictwa
- Istnieje program rozwoju przedsiębiorczości
- W planie zagospodarowania przestrzennego gminy istnieje rezerwacja terenów na cele komercyjne stanowiących własność gminy
- Wszystkie zasoby komunalne na terenie gminy są zagospodarowane
- Zagospodarowane nieużytki
- Istnienie gospodarstw agroturystycznych

- Miejscowość, w której znajduje się siedziba gminy pełni funkcję integrującą
- Istnienie zakładu przetwórstwa rolnego

Zadania

- Zorganizowanie spotkania rodzimych przedsiębiorców z instytucjami promującymi rozwój działalności gospodarczej
- Przeanalizowanie przydatności gruntów rolnych nieużywanych rolniczo pod budownictwo i usługi – przejęcie lub zakupienie przez Urząd Gminy
- Wszelkie możliwe tereny przekwalifikować na budowlane
- Przewidzieć tereny pod działalność komercyjną
- Przeprowadzenie analizy sposobu zagospodarowania mienia komunalnego
- Współpraca z ODR w Karniowicach celem promocji powstania gospodarstw agroturystycznych
- Uregulowanie stanu prawnego siedziby Urzędu Gminy, odpowiednia informacja i oznakowanie budynku
- Doprowadzenie do powstania w obrębie Urzędu Gminy ośrodka zdrowia, poczty, filii banku.

3) **dobrze wykształcone społeczeństwo gminy**

Cele:

- Liczba miejsc w przedszkolach dostosowana do potrzeb
- Wystarczające nakłady na oświatę, również na zajęcia pozalekcyjne
- Wykształcona i zaangażowana kadra pedagogiczna w szkołach podstawowych i gimnazjum
- Dobrze wyposażone szkoły

Zadania:

- Opracowanie programu dostosowania liczby miejsc w przedszkolach do potrzeb mieszkańców
- Budowa placu zabaw przy przedszkolach
- Organizowanie czasu wolnego młodzieży: tworzenie sekcji sportowych, kółek tanecznych
- Kierowanie nauczycieli na kursy i wszelkiego rodzaju formy doskonalenia
- Zakup sprzętu na wyposażenie pracowni specjalistycznych (laboratorium językowe, pracownie komputerowe, pracownie matematyczno-przyrodnicze)
- Rozbudowa sali gimnastycznej przy SP w Łazanach
- Budowa sali gimnastycznej i pomieszczeń dla GOK przy SP w Trąbkach

4) **wysoki poziom opieki zdrowotnej, minimalna chorobowość, świadoma profilaktyka zdrowotna**

Cele:

- Nowoczesny i dobrze funkcjonujący ośrodek zdrowia (POZ)
- Skuteczna profilaktyka zdrowotna
- Dobrze funkcjonująca opieka społeczna na terenie gminy

Zadania:

- Przeprowadzenie analizy istniejących budynków komunalnych celem przystosowania ich na Ośrodek Zdrowia lub budowa Ośrodka Zdrowia
- Powstanie Gminnego Funduszu Profilaktyki Zdrowotnej

5) **rozwinięta kultura, turystyka i sport**

Cele:

- Dobrze opracowany gminny program rozwoju kultury i turystyki
- Efektywny system promocji sportowo-turystyczno-wypoczynkowej regionu gminy
- Wyznaczone szlaki rowerowe na terenie gminy
- Wybudowane i urządzone obiekty sportowo-turystyczne (basen, stok narciarski, trasy rowerowe, boiska)
- Stworzona infrastruktura turystyczna przy trasie Wieliczka-Gdów
- Wystarczające nakłady na rozwój sportu – LZSy
- Dobra baza noclegowa na terenie gminy

Zadania:

- Opracowanie gminnego programu rozwoju kultury i turystyki
- Wytyczenie i odnowienie szlaków turystycznych dla turystyki pieszej i rowerowej
- Utworzenie pola namiotowego wraz z małą gastronomią w Szczygłowie (inwestor z zewnątrz)
- Zagospodarowanie Domu Ludowego w Tomaszkowicach na motel + parking (inwestor z zewnątrz)
- Budowa basenu przy gimnazjum gminnym
- Opracowanie programu wspierania klubów sportowych
- Stworzenie bazy adresowej dla agroturystyki

6) **wysokie poczucie bezpieczeństwa**

Cele:

- Niski wskaźnik przestępczości na terenie gminy
- Skuteczne, sprawne służby zapewniające bezpieczeństwo
- Wystarczająca obsada etatowa posterunku Policji na terenie gminy

Zadania:

- Stała współpraca społeczeństwa z Policją poprzez organizowanie okresowych spotkań z udziałem Policji, społeczności lokalnej i władz Gminy
- W ścisłej współpracy z Policją stanowienie prawa lokalnego w celu poprawy bezpieczeństwa publicznego w Gminie
- Zapewnienie odpowiednich środków finansowych dla skutecznego realizowania zadań stojących przed Policją
- Oświetlenie miejsc szczególnie niebezpiecznych na terenie Gminy

5.2. Przesądzenia planistyczne

Cały obszar Gminy Biskupice jest pokryty miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego.

Wykaz obowiązujących planów miejscowych na terenie gminy:

- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Tomaszkowice i Przebieczany w Gminie Biskupice (zatwierdzony uchwałą nr XXIII/334/04 z dnia 20 sierpnia 2004 r. Rady Gminy Biskupice);
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Szczygłów i Zabłocie w Gminie Biskupice (zatwierdzony uchwałą nr XXIII/335/04 z dnia 20 sierpnia 2004 r. Rady Gminy Biskupice);
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Łazany i Jawczyce w Gminie Biskupice (zatwierdzony uchwałą nr XXIII/336/04 z dnia 20 sierpnia 2004 r. Rady Gminy Biskupice);
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Sławkowice w Gminie Biskupice (zatwierdzony uchwałą nr XXVII/357/04 z dnia 17 grudnia 2004 r. Rady Gminy Biskupice);
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru obejmującego miejscowości: Biskupice,

Bodzanów, Sułów, Trąbki w Gminie Biskupice (zatwierdzony uchwałą nr XLIX/484/06 z dnia 28.04.2006r. Rady Gminy Biskupice);

- zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru miejscowości Sławkowice w gminie Biskupice (zatwierdzona uchwałą nr IV/ 30/ 07 Rady Gminy Biskupice z dnia 26 stycznia 2007 r.)
;
- zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru miejscowości Łazany i Jawczyce w gminie Biskupice (zatwierdzona uchwałą nr IV/ 29/ 07 Rady Gminy Biskupice z dnia 26 stycznia 2007 r.);
- zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru miejscowości Szczygłów i Zabłocie w gminie Biskupice (zatwierdzona uchwałą nr IV/ 28/ 07 Rady Gminy Biskupice z dnia 26 stycznia 2007 r.);
- zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru miejscowości Tomaszkowice i Przebieczany w gminie Biskupice (zatwierdzona uchwałą nr IV/ 27/ 2007 Rady Gminy Biskupice z dnia 26 stycznia 2007 r.).

Plany te, ze względu na fakt, iż powstawały w latach 2002 - 2006 zostały opracowane w trybie nieobowiązującej już ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym.

Załączniki graficzne do w/w uchwał, stanowiące rysunki planu zostały wykonane na podkładach mapowych w skali 1 : 5000.